KYNIC

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

ပုံစံ (၅-ခ)
စာအမှတ် ၁၁၁
ရက်စွဲ ၁၂-၉-၂၀၁၈

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ
အတည်ပြုမိန့်

အတည်ပြုမိန့်အမှတ် ကရန- ၀၀၄ /၂၀၁၈ ၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၁၂ ရက်

ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၂၅ ပုဒ်မခွဲ (ဃ) အရ ဤအတည်ပြုမိန့်ကိုထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအမည် DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED

(၂) နိုင်ငံသား -

(၃) နေရပ်လိပ်စာ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဇွဲကပင်တောင်ကြား၊ ဘားအံ-ပိုင်ယန်းလမ်း၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

(၄) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ -

(၅) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် -

(၆) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်း

(၇) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ ကွင်းအမှတ် (OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

(၈) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ -

(၉) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ -

(၁၀) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) ကျပ် ၅၅၂၀.၀၀ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၄၆ သန်း အပါအဝင်)

(၁၁) တည်ဆောက်မှု/ပြင်ဆင်မှုကာလ ၂ နှစ်

(၁၂) အတည်ပြုမိန့်သက်တမ်း -

(၁၃) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(၁၄) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းမည့်ကုမ္ပဏီအမည် DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED (ဒေါန မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

ဥက္ကဋ္ဌ
ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

သုခနုလမ်း၊ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

ဖုန်း ၀၅၈-၂၂၇၅၀ | စာအမှတ်၊ ကရန / ရနမ / ၂၀၁၈ (၁၁၁)

ဖက်(စ်) ၀၅၈-၂၂၇၄၉ | ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၁၂ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) ၏ Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်း အတည်ပြုမိန့်အပေါ် ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Dawna Alliance Company Limited ၏ ၂၀-၈-၂၀၁၈ ရက်စွဲပါ တင်ပြစာ

၁။ Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) မှ ကွင်းအမှတ် (OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁) နှင့်(၁/၅၄)၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၅၀) နှင့် (၂.၀၇) စုစုပေါင်း (၄.၅၇) ဧကတွင် Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၇ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ၏ (၄/၂၀၁၈) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ရာ ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများကို ကျင့်သုံးလျက် Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အား Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် အတည်ပြုမိန့်အမှတ်၊ ကရန-၀၀၄ /၂၀၁၈ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤအတည်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အောက်ပါအချက်များကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤအတည်ပြုမိန့်အရ Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၇၅၊ ၇၇၊ ၇၈ အရ ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့်များကို ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် အချက်များနှင့်အညီ ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် လျှောက်ထားနိုင်သည်။

(ခ) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် ဤအတည်ပြုမိန့် အရ **ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များကို အကောင်းဆုံး** အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဂ) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၆၅ နှင့် နည်းဥပဒေ အခန်း (၂၀) တို့တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏တာဝန် ဝတ္တရားများ နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဃ) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အတည်ပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) တို့ကို သက်ဆိုင်ရာ ဌာန၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ လမ်းညွှန်ချက်၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်း များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအား လုပ်ငန်းသက်တမ်း ကာလအတွင်း အခြားပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးဦးသို့ တစ်ဆင့် ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း လွှဲပြောင်းခြင်းတို့ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၇၂ နှင့် နည်းဥပဒေ ၁၉၁ အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် သို့ တင်ပြရမည်။

(စ) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၉၆ အရ ခွင့်ပြုမိန့် သို့မဟုတ် အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ရရှိထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် နှစ်စဉ် ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ကုန်ဆုံးပြီးနောက် သုံးလအတွင်း သတ်မှတ်ချက်ပါ အသေးစိတ် များ ပါရှိသည့် နှစ်စဉ် အစီရင်ခံစာအား သတ်မှတ် ပုံစံဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝက်(ဘ်)ဆိုဒ် (သို့မဟုတ်) ကော်မရှင်ရုံး၏ ဝက်(ဘ်) ဆိုဒ် သို့ တင်ပြရမည်။

(ဆ) Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၉၇ အရ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေစဉ် အတွင်း လုပ်ငန်းအစီရင်ခံစာကို သုံးလလျှင် တစ်ကြိမ် ကော်မရှင်က သတ်မှတ် တောင်းခံသည့် ပုံစံဖြင့် တင်ပြရမည်။

၃။ Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အတည်ပြု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် လုပ်ငန်း သဘာဝအရ ဖြစ်စေ၊ အခြားလိုအပ်ချက်အရ ဖြစ်စေ သက်ဆိုင်သည့် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဌာနများ၊ အစိုးရဌာနနှင့် အဖွဲ့အစည်းများမှ လိုင်စင် သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် လိုအပ်လျှင်ဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနနှင့် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ် ချုပ်ဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မှတ်ပုံတင်ရန် လိုအပ်လျှင်ဖြစ်စေ သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပြီး မိတ္တူ (၅) စုံစီ အား ကော်မတီသို့ ပေးပို့ရမည်။

(နန်းခင်ထွေးမြင့်)
ဥက္ကဋ္ဌ
(ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ)

Dawna Alliance Company Limited

(ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

ဖြန့်ဝေခြင်း-

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးဝန်ကြီးဌာန

သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာန

ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး

ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အမျိုးသားမှတ်တမ်းများ မော်ကွန်းတိုက် ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ (ဘားအံမြို့)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ကရင်ပြည်နယ်ဦးစီးမှူးရုံး၊ ဘားအံမြို့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ကရန / ရနမ /၂၀၁၈ (၀၁၀၉)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၅ ရက်

ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ သို့ တင်ပြသည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Dawna Alliance Co., Ltd. မှ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁) နှင့်(၁/၅၄)၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၅၀) နှင့် (၂.၀၇) စုစုပေါင်း (၄.၅၇) ဧကတွင် Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Dawna Alliance Co., Ltd. မှ ကွင်းအမှတ် (OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁) နှင့်(၁/၅၄)၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၅၀) နှင့် (၂.၀၇) စုစုပေါင်း (၄.၅၇) ဧကတွင် Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ သို့ အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေအထောက်အထားအဖြစ် ကရင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့၏ ၁၁-၂-၂၀၁၆ ရက်နေ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၆/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် (၁၁) အရ ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် ပုံစံ-၁၅(က)၊ မြေစာရင်းပုံစံ- ၁၀၅ နှင့် မြေလွတ်မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများစီမံခန့်ခွဲရေး ဗဟိုကော်မတီ၏ (၄-၃-၂၀၁၆) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၁/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက် အမှတ် (စ-၁၃) အရ ခွင့်ပြုမိန့် ပုံစံ (၁၅) မိတ္တူတို့အား ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ- ၂ နှစ် ကြာမြင့်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပြီး လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏမှာ ကျပ် ၅၅၂၀.၀၀ သန်း(US$ ၁.၄၆ သန်း အပါအဝင်) ဖြစ်ပါသည်။ မတည်ငွေရင်း ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	စုစုပေါင်း (US$)
ငွေသား	၉၂,၃၁၀,၇၄၄	-
မြေတန်ဖိုး	၄၀၀,၀၀၀,၀၀၀	-
အဆောက်အဦး/ပရိဘောဂ	၃,၀၅၃,၃၇၂,၆၀၃	၇၁၇,၀၀၂.၂၂

စက်ပစ္စည်း	-	၁၆၄,၀၀၀
ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်း	-	၅၈၁,၄၅၄.၅၆
စုစုပေါင်း	**၃,၅၄၂,၆၈၃,၃၄၇**	**၁,၄၆၂,၄၅၆.၇၈**

၄။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း ၈၂ ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပြီး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁,၅၀၀,၀၀၀ နှင့် ပြည်ပ ဝန်ထမ်း ၁ ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း၏ လစာမှာ US$ ၃,၀၀၀ ဖြစ်ပါ သည်။

၅။ လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်-

(က) ကရင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ-က**

(ခ) ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားပြန်ကြားခဲ့ပါသည်-

(၁) ဟိုတယ် တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ ပြီးမြောက်ပါက ဟိုတယ် လုပ်ငန်း လိုင်စင်ရရှိရေး သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းချက် များနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက် သွားရန်။

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဟိုတယ်သုံး ပစ္စည်းများ ဝယ်ယူတင်သွင်း ရောက်ရှိလာပါက တင်ပြသွားရန်။

(၃) အဆိုပြု လုပ်ငန်းအနေဖြင့် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပြန်ထားသော မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ် နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေ (၁၉၉၃) နှင့် ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်း လိုင်စင်ဆိုင်ရာ အမိန့် (၂၀၁၁) များပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီလိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၄) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီး ဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။ **နောက်ဆက်တွဲ-ခ**

(ဂ) ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါ အတိုင်း သဘောထားပြန်ကြားခဲ့ပါသည်-

(၁) အဆိုပြု လုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်း ဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုသွာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ

တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) အတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ (၂%) ကို အသုံးပြုခြင်း အပါအဝင် ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များအား တိတိကျကျ လိုက်နာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) အဆိုပြု လုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၃) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် နေရာဒေသတွင် နေထိုင်သော ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများကိုလည်း ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။ **နောက်ဆက်တွဲ-ဂ**

(ဃ) ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေး အဖွဲ့မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားပြန်ကြားခဲ့ပါသည်-

(၁) အဆိုပြု လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခြင်း ဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေ အခန်း (၆)၊ ပုဒ်မ (၅၀)၊ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) အရ အဆောက်အအုံ စည်းကြပ်ခွန် တန်ဘိုးငွေ ၏ (၀.၅) ရာခိုင်နှုန်းအား ပေးသွင်းရန်။

(၂) အဆိုပါ ကုမ္ပဏီသည် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်အား ဘားအံမြို့နယ် စည်ပင်သာယာရေး အဖွဲ့သို့ လျှောက်ထားရန်။

(၃) မီးဘေးကာကွယ်ရေးနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စွန့်ပစ်မည့် စီမံချက် ရေးဆွဲရန်။

(၄) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေး အဖွဲ့အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။ **နောက်ဆက်တွဲ-ဃ**

၆။ ငွေကြေးအထောက်အထားအဖြစ် Dawna Alliance Company Limited အမည်ဖြင့် ယူနိုက်တက် အမရာ ဘဏ် (UAB Bank) တွင် ၂၆-၆-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၆၈,၆၂၈,၅၂၃ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၇။ Dawna Alliance Company Limited မှ ကနဦး တင်ပြထားသည့် Dawma Villa Resort Hotel အမည်အစား Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် တရားဝင်သတ်မှတ် ခေါ်ဆိုသုံးစွဲမည် ဖြစ်ကြောင်းကို ၂၈-၈-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၈။ အောက်ပါအတိုင်းစိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၃၆ အရ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူ ဆောင်ရွက်ရမည့် စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း၊ အတည်ပြု မိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာ စာအမှတ် (၁၃/ ၂၀၁၇) အရ ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကဏ္ဍစာရင်းတွင် ပါဝင်သည့်အတွက် **အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာ ခွင့်များခံစားနိုင်မည်ဖြစ်သဖြင့်** ကုမ္ပဏီမှ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထား တင်ပြထားပါသည်။

(ဂ) ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဇုန်-၁ တွင် ပါဝင်သည့်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် **၇ နှစ်** လျှောက်ထားနိုင်ပါသည်။

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁၀ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာ စာအမှတ် ၁၅/၂၀၁၇ အရ နိုင်ငံတော်ကသာ ဆောင်ရွက် ခွင့်ရှိသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်း စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါ။

(င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၁၉ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၅၁/၂၀၁၄ အရ အကောက်ခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့် နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့် မပေးသော လုပ်ငန်းများ၊ ကုန်သွယ် လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့် မပေးဘဲ အကောက်ခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့်ပေးမည့် လုပ်ငန်း စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါ။

(စ) စက်ရုံ၌ အလုပ်သမားများနှင့် ဒေသခံပြည်သူများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေး စီမံချက်နှင့် Corporate Social Responsibility (CSR) အစီအစဉ်များကိုလည်း တင်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၉။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Dawna Alliance Company Limited (ဒေါန မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) မှ Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုလွှာ တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(နိုင်ဝင်းတိုး ၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

Dawna Alliance Company Limited

(ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) ၏

ဒါရိုက်တာ နှင့် အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာ စာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ အမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာ
၁။	Dawna Alliance Company Limited (ဒေါနမဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)	(1) U Khin Aung Htun Managing Director 12/ Ba Ha Na (N) 081315	No.(54/Nya), Golden Valley (2) Ward, Bahan Township, Yangon.
		(2) U Phyoe Wai Yar Zar Director 8/ Kha Ma Na (N) 008015	No.(225), Sayaepin Street, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.
		(3) U Kyaw Swa Min Director 9/ Nya Ou Na (N) 028247	Building No.(8/2), Room No.(51), Yan Aye Housing, Yan Aye Street, Yankin Township, Yangon.
		(4) U Myo Thwin Director 12/Ma Ga Da (N) 001202	Building No.(48), Ground Floor, (89) Street, Mingalartaungnyunt Township, Yangon.
		(5) Daw May Myat Mon Win Director 12/Ma Ga Ta (N) 022494	No.(G-7), Shwe Tharaphe Street, Shwe Tharaphe Housing, Bayintnaung Road, Kamayut Township, Yangon.
		(6) U Sai Khan Hlaing Director 13/ Ma Ya Na(N) 017998	Building No.(B), Room (308), Hnin Si Street, Hiway Complex Housing, No.(6) Ward, Kamayut Township, Yangon.
		(7) U Kyaw Moe Naing Director 12/ Ah La Na(N)001016	No.(23), Lawkanat Housing, Parami Street, No(12) Ward, Hlaing Township, Yangon.

၁။	ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊	-	၀၉-၂၆၀၄၉၅၁၆၆
	ဖက်စ်နံပါတ်		၀၁-၃၇၇၈၃၀
	E-Mail Address		dawnaalliance@gmail.com
၂။	ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ	-	အမှတ်(၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ ဇွဲကပင်တောင်ကြား၊ ပိုင်ယန်းလမ်း၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။
၃။	ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး	-	ဦးခင်အောင်ထွန်း
၄။	ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ	-	Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်း
၅။	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/ နေ့စွဲ	-	၁၃ /၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ကရန)
၆။	ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ်	-	ယူနိုက်တက် အမရာဘဏ် (၀၂၄၀၁၀၁၀၀၀၀၃၇၄၀)

နောက်ဆက်တွဲ (က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ကရင်ပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ ၂၀၀ / ၇ - ၂၆ / ဦး ၆ (၉၃၂၅)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၃၀ ရက်

KYN-642
31/8/2018

သို့

အတွင်းရေးမှူး
ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
ဘားအံမြို့

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ အတွင်းရေးမှူး၊ ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၏ (၂၄-၈-၂၀၁၈)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ကရန / ရနမ / ၂၀၁၈ (၁၀၉၄)

၁။ Dawna Alliance Co.,Ltd မှ ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁) နှင့် (၁/၅၄)ရှိ မြေဧရိယာစုစုပေါင်း(၄.၅၇)ဧကတွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေ ၇၆ အရ စိစစ်ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် အောက်ပါအချက်များ အပေါ်အခြေခံပြီး သဘောထားမှတ်ချက်များပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ (တစ်)စုံနှင့်အတူ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် တင်ပြလာပါသည် -

(က) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေ၏ တည်နေရာ၊ မြေအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း မှန်ကန်ခြင်း ရှိ/မရှိ။

(ခ) ဖော်ပြပါမြေနေရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် သက်ဆိုင်ရာပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆောင်ရွက်ရန်မြေနေရာအား ပြောင်းလဲအသုံးပြု ခွင့်အပေါ် အတည်ပြုခြင်း ရှိ/မရှိ။

(ဂ) အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာသည့် Dawna Alliance Co.,Ltd သည် ပြည်နယ်အတွင်းရှိ ဒေသခံလူထုအပေါ် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့်စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအပေါ် အထောက်အကူ ဖြစ်/မဖြစ်။

(ဃ) ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့မှ အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီအပေါ် သဘောတူ/မတူ။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Dawna Alliance Co.,Ltd မှ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁)နှင့် (၁/၅၄)ရှိ မြေဧရိယာစုစုပေါင်း(၄.၅၇)ဧကတွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ **မြေတည်နေရာ၊ မြေအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း မှန်ကန်မှုရှိခြင်း၊ ပြည်နယ်အတွင်းရှိ ဒေသခံလူထုအပေါ် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအပေါ် အထောက်အကူပြုခြင်းတို့ကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆောင်ရွက်ရန် မြေနေရာ အား ပြောင်းလဲအသုံးပြုခွင့်နှင့် အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ကုမ္ပဏီအား သဘောတူအတည်ပြုပါကြောင်း** အကြောင်းပြန်ကြားပါသည်။

ပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သန်းနိုင်၊ စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို

ပြည်နယ်စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဘားအံမြို့

မျှော

လက်ခံ

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဘားအံရုံး

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)

စာအမှတ်၊ က-ဘအ/၂၀၁၈ (၄၅၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ခုနှစ် ဩဂုတ်လ(၂၈)ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
ဘားအံမြို့

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအပေါ်သဘောထားပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက် ။ ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၏ (၂၄.၈.၂၀၁၈) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ကရန၊ရနမ/၂၀၁၈(၁၀၉၅)

၁။ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် Dawna Alliance Co.,ltd မှကွင်းအမှတ်(OSS -၆၆) ထမွလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁)နှင့်(၁/၅၄) ဘားအံမြို့နယ် ၊ကရင်ပြည်နယ်ရှိမြေဧရိယာစုစုပေါင်း(၄.၅၇)ဧကတွင်Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီသို့တင်ပြလျှောက်ထားမှုအပေါ် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍သဘောထားမှတ်ချက်အားစာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၅)ရက်အတွင်းသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန်ညှိနှိုင်းလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရည်ညွှန်းပါစာသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးရမည့်အချက်(၄)အား အောက်ပါအတိုင်းပြန်ကြားပါသည်-

(က) အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့်ကုမ္ပဏီ၏ မန်းနေးဂျင်း ဒါရိုက်တာဦးခင်အောင်ထွန်း (၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၈၁၃၁၅)ပါ (၆)ဦး:Dawna Alliance Co.,ltdမှ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခွင့်ရရှိရေး လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး၊ဝန်ကြီးဌာနသို့တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ရာဝန်ကြီးရုံး၏ (၂၉.၁၂.၂၀၁၇)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/(၂၇၂၆)ဖြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခွင့်ရရှိထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ ပြီးမြောက်ပါကဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိရေးသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန်အကြောင်းကြားထားပါသည်။

(ခ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းများဝယ်ယူတင်သွင်း ရောက်ရှိလာပါကစစ်ဆေးတင်ပြဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ဂ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှထုတ်ပြန်ထားသော မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား လာရေးဥပဒေ(၁၉၉၃)နှင့်ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုရိပ်သာလုပ်ငန်းလိုင်စင်ဆိုင်ရာအမိန့်(၂၀၁၁)

များပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် ဝန်ခံချက်များရယူ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) အဆိုပါလုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားပါသည်။

(အေးမောင်လှိုင်)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

မိတ္တူကို

-ပြည်နယ်ဝန်ကြီး၊စီမံကိန်း၊ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ဘားအံမြို့

-ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၊ဘားအံမြို့

-ရုံးလက်ခံ

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးရုံး
ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့
စာအမှတ်၊ ဖဆရ / ကရ-(EIA)/၂၀၁၈
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၂၈ ရက်

KYNPC-77
29/8/2018

သို့

ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့

အကြောင်းအရာ။ **Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အကြောင်းကြားလာခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။ ကရင်ပြည်နယ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ၏ ၂၄-၈-၂၀၁၈ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ကရန/ ရမန/ ၂၀၁၈(၀၀၉၆)

၁။ Dawna Alliance Co., Ltd မှ ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁၊ ၁/၅၄) ၊ ၌ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ (၄.၅၇) ဧကတွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသား များရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍စိစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါပေးပို့လာသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ အတည်ပြုလျှောက်လွှာအားစိစစ်ရာတွင် အောက်ပါအချက်များအား လေ့လာတွေ့ရှိရပါသည်-

(က) တည်ဆောက်မှုကာလ/ပြင်ဆင်မှုကာလမှာ (၂) နှစ်ဖြစ်ကြောင်း၊

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်မည့်နှစ်မှာ ၂၀၂၀ ဖြစ်ကြောင်း၊

(ဂ) အဆိုပြုအဆောက်အဦတွင် အခန်း(၈)ခန်းပါ (၄)ခန်းတွဲ RC ၂ထပ် (၇)လုံး၊ အခန်း (၁)ခန်းပါ လုံးချင်း ဘန်ဂလို (၄)လုံး၊ အခန်း(၁)ခန်းပါ RC ၂ထပ် ဘန်ဂလို(၂)လုံး (၂) ခန်း၊ စုစုပေါင်း အခန်း(၆၂)ခန်းပါရှိပါကြောင်း၊

(ဃ) လုပ်ငန်းမှ နှစ်စဉ်အမြတ်ငွေ၏ ၂% အား လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) ရံပုံငွေအဖြစ် ထားရှိသုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ၊

(င) မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်မှုကို အစဉ်ခံယူ၍ လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း ဂရုပြုလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊

(စ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်း ကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ပြဌာန်းထုတ်ပြန်ထားသည် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး ဆောင် ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊

(ဆ) အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုကိုထိန်းသိမ်းခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန ၊ အဖွဲ့အ စည်းအသီးသီး၏ လမ်းညွှန်ချက်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များအား သိရှိလိုက်နာ ဆောင် ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ကြောင်း လေ့လာသုံးသပ်ရပါသည်-

(က) Dawna Alliance Co., Ltd မှ အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက်၍ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မြေတူးခြင်း၊ မြေသားပြုပြင်ဖော်ထုတ်ခြင်း လုပ်ငန်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် မြေသား အမှုန်အမွှားများနှင့် ဖုန်မှုန့်များကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ခ) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ယာဉ်ယန္တရားများနှင့် စက်ပစ္စည်းများမှ ထွက်ရှိလာ မည့် စက်ဆီ၊ ချောဆီနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေထု ၊ ရေထု နှင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ဂ) အလုပ်သမားများ၏ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများနှင့် မိလ္လာအညစ်အကြေးများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းခြင်း၊

(ဃ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ချိန်၌ ဟိုတယ်အခန်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေဆိုး၊ မိလ္လာရေဆိုးများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်ခြင်းမပြုဘဲ တိုက်ရိုက်စွန့်ပစ်ပါက ရေထုညစ်ညမ်းနိုင်ခြင်း၊ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် စားသောက်ခန်း၊ ဘားခန်း၊ မီးဖိုဆောင်မှ ထွက်ရှိလာမည့် အစားအသောက်အညစ်အကြေးများ၊ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆွေးမြေ့ရန် အချိန်ကြာမြင့်သည့် ပလတ်စတစ်နှင့် ကြွပ်ကြွပ်အိတ်ကဲ့သို့ အမှိုက်များကို စနစ်တကျ မစွန့်ပစ်ခြင်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း စသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်လာစေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Dawna Alliance Co., Ltd မှ အဆင်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်၍ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများကို အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) အတွက် နှစ်စဉ်အမြတ်ငွေ၏ (၂%) ကိုရန်ပုံငွေအဖြစ် အသုံးပြုခြင်းအပါအဝင် ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည့် ကတိကဝတ်များကို တိတိကျကျ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်း

ကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် နေရာဒေသတွင် နေထိုင်သော ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများကိုလည်း ရယူဆောင်ရွက်ရန် ။

ပြည်နယ်တာဝန်ခံ
(ကြည်သာလှိုင်၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ဝန်ကြီး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး၊ သစ်တော၊ သတ္တုနှင့် လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ကရင်ပြည်နယ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်

ညွှန်ကြားရေးမှူး(သယံဇာတ)၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ရုံးတံဆိပ်
ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့

နောက်ဆက်တွဲ (ဃ)

ပြည် နယ် စည် ပင် သာ ယာ ရေး အ ဖွဲ့
က ရင် ပြည် နယ် - ဘား အံ မြို့
စာအမှတ်၊ ၁၇၉၆ / ဇ- ၄၁/ က ရစ (၀၃၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၂၇ ရက်

သို့

ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
သုခနုလမ်းပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ဘားအံမြို့

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအပေါ် သဘောထားပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ၏ ၂၄-၈-၂၀၁၈ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ကရန / ရနမ / ၂၀၁၈(၀၀၉၇)

Dawna Alliance Co,Ltdမှကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄ / ၁)နှင့်(၁ / ၅၄)၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာစုစုပေါင်း(၄.၅၇)ဧကတွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်မှုနှင့်ပတ်သတ်၍ အောက်ပါသဘောထားမှတ်ချက်အား ပြန်ကြားပါသည် -

(က) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေအခန်း(၆)ပုဒ်မ(၅၀)ပုဒ်မခွဲ(ဂ)အရ အဆောက်အအုံစည်းကြပ်ခွန်တန်ဘိုးငွေ၏ (၀.၅%)အားပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ခြင်း

(ခ) အဆိုပါကုမ္ပဏီသည် အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်အား ဘားအံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့သို့ လျှောက်ထားရန်လိုအပ်ခြင်း

(ဂ) မီးဘေးကာကွယ်ရေးနှင့်စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စွန့်ပစ်မည့်စီမံချက်ရေးဆွဲထားရန်လိုအပ်ခြင်း

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား သဘောတူခြင်း

ညွှန်ကြားရေးမှူး
(စိုးမြင့်၊ကရစ-၀၀၀၁)

မိတ္တူကို

ဝန်ကြီး၊စီမံကိန်း၊ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ဘားအံမြို့
အမှုဆောင်အရာရှိ၊မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ဘားအံမြို့
Dawna Alliance Co,Ltd
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

Dawna Alliance Co., Ltd. မှ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁) နှင့်(၁/၅၄)၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၅၀) နှင့် (၂.၀၇) စုစုပေါင်း (၄.၅၇) ဧကတွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက် လုပ်ကိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့်အဓိကအချက်များ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်	- Dawna Alliance Co., Ltd.
၂။	လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည်	- Dawna Alliance Co., Ltd.
	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ	- မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
၃။	အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- အခန်း (၈) ခန်းပါ (၄) ခန်းတွဲ RC ၂ ထပ် ၇ လုံး၊ အခန်း (၁) ခန်းပါ လုံးချင်း Bungalow ၄ လုံး၊ အိပ်ခန်း (၁) ခန်းပါ RC ၂ ထပ် Bungalow ၂ လုံး၊ (၂) ခန်း၊ စုစုပေါင်း အခန်း (၆၂) ခန်းပါ Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ် လုပ်ငန်း
၄။	လုပ်ငန်းတည်နေရာ / မြေအကျယ်အဝန်း	- ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာ အုပ်စု၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁) နှင့် (၁/၅၄)၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်ရှိ မြေဧရိယာ စုစုပေါင်း (၄.၅၇) ဧက
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး
	အဆောက်အဦအကျယ်အဝန်း	- ၈၀'x ၃၉'x ၃၃' အကျယ်ရှိ ၂ထပ် RC ဟိုတယ် ၇ လုံး - ၃၃'x ၃၈'x ၂၂' အကျယ်ရှိ လုံးချင်း Banglow ၄ လုံး - ၄၉'x ၄၄'x ၃၃' အကျယ်ရှိ (၄) ခန်းတွဲ ၂ထပ် RC Banglow ၂ လုံး
၅။	**စုစုပေါင်းမတည်ရင်းနှီးငွေ**	- **ကျပ် ၅၅၂၀.၀၀ သန်း (US$ ၁.၄၆ သန်း အပါအဝင်)** **မှတ်ချက်။ Exchange Rate US$ 1= Ks.1350**
	- ငွေသားပမာဏ	- ကျပ် ၉၂,၃၁၀,၇၄၄
	- အဆောက်အဦတန်ဖိုး	- ကျပ် ၄,၀၂၁,၃၂၅,၆၀၀

	- အဆောက်အဦသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုး (ပြည်တွင်းဝယ်)	- ကျပ် ၃,၀၅၃,၃၇၂,၆၀၃
	(ပြည်ပဝယ်)	- US$ ၇၁၇,၀၀၂.၂၂
	- ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းတန်ဖိုး (ပြည်ပဝယ်)	- US$ ၅၈၁,၄၅၄.၅၆
	- စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး (ပြည်ပဝယ်)	- US$ ၁၆၄,၀၀၀
	မြေတန်ဖိုး	- ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀,၀၀၀
	- မြေအမျိုးအစား	- လ/ယ-၃၀ (ဥယျာဉ်မြေ)
၆။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၂ နှစ်
၇။	စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်မည့်နှစ်	- ၂၀၂၀
၈။	ဝန်ထမ်းအင်အား **(ပထမနှစ်)**	
	ပြည်တွင်း	- ၈၂ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
	ပြည်ပ	- ၁ ဦး (ပြည်ပ ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၃,၀၀၀) ဖြစ်ပါသည်။
၉။	ဝန်ဆောင်မှု (၈) နှစ်မြောက်	(see table below)

စဉ်	**အမျိုးအစား**	**အခန်း အရေ အတွက်**	**ဝန်ဆောင်ခ နှုန်း (ကျပ်)**	**ဝန်ဆောင် ခ နှုန်း (US$)**
၁	Deluxe	၂၆ ခန်း	၁၁၀,၀၀၀	၁၁၀
၂	Premier	၂၆ ခန်း	၁၂၃,၀၀၀	၁၂၃
၃	Zwekapin Club	၄ ခန်း	၁၆၀,၀၀၀	၁၆၀
၄	Single Villa	၄ ခန်း	၂၃၅,၀၀၀	၂၃၅
၅	Dupex Villa	၂ ခန်း	၂၅၈,၀၀၀	၂၅၈

၁၀။	ဝင်ငွေ (၈ နှစ်မြောက်)	- ကျပ် ၈၂၄,၇၆၃,၄၂၀ - US$ ၁,၀၄၃,၇၄၈
၁၁။	အသားတင်အမြတ် (၈ နှစ်မြောက်)	- ကျပ် ၉၁၈,၁၈၈,၂၂၂
၁၂။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် **(၈ နှစ်မြောက်)** - ဝင်ငွေခွန် - အရင်းကြေကာလ	 - ကျပ် ၃၀၆,၀၆၂,၇၄၁ - ၈ နှစ်
၁၃။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှရရှိမည့် တစ်နှစ် မျှော်မှန်းဝင်ငွေ	- ကျပ် ၁၄၆၁.၂၉ သန်း
၁၄။	လုပ်ငန်းမှရရှိသောတစ်နှစ်စာ နိုင်ငံခြား ဝင်ငွေ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၇ သန်း
၁၅။	CSR	- ၂ %
၁၆။	**အခြားတင်ပြချက်များ**	(က) Dawna Alliance Co., Ltd. သည် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အမှတ်- ၁၃/ ၁၆-၁၇ (ကရန) (၃-၃-၂၀၁၇) ဖြင့် ဖွဲ့စည်းထားသည့် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ကဒ်၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၊ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ (ခ) မြေအထောက်အထားအဖြစ် ကရင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့၏ ၁၁-၂-၂၀၁၆ ရက်နေ့ အစည်း အဝေး အမှတ်စဉ်(၆/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ်(၁၁) အရ ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ (၆) ဦး အမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လယ- ၃၀ (ခ)၊ ခွင့်ပြုမိန့် ပုံစံ- ၁၅(က) ၊ ပုံစံ (၁၀၅) မိတ္တူတို့အား ပူးတွဲ တင်ပြ ထားပါ သည်။ (ဂ) Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခွင့်အား(၁၃-၁၂-၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ဟိုတယ် နှင့်

		ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ စီမံခန့်ခွဲမှု ကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၂/၂၀၁၇) အရ ဟိုတယ် ဆောက်လုပ်ခွင့် အား သဘောတူခွင့်ပြုသည့်စာအား ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။ (ဃ) ဘားအံမြို့နယ် စည်ပင်သာယာရေး အဖွဲ့မှ (၁၉-၂-၂၀၁၈) ရက်စွဲဖြင့် အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံအား ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် (၁၂၁/ ၂၀၁၈) ဖြင့် ခွင့်ပြုစာအား ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။ (င) ငွေကြေး အထောက်အထား အဖြစ် Dawna Alliance Co., Ltd. အမည်ဖြင့် (၂၈-၆-၂၀၁၇) ရက်စွဲအရ UAB Bank တွင် ငွေစာရင်းအမှတ် (၀၂၄၀၁၀၁၀၀၀၀၃၇၄၀) ကျပ် ၆၈,၆၂၈,၅၂၃ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ (စ) Dawna Alliance Co., Ltd. သည် အဆောက်အဦ **Master Plan** တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ (ဆ) ဒါရိုက်တာစာရင်း၊ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့ဝင်များ၏ မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။ (ဇ) မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်ရေး စီမံချက်၊ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်၊ အမျိုးသား ယဉ်ကျေးမှုကိုထိန်းသိမ်းမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ၊ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ တို့ကိုတင်ပြ ထားပါ သည်။ (ဈ) လူမှုဘဝ သာယာဝပြောရေး တာဝန်ယူမှု (CSR) စီမံချက်ကို ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၂၇ ရက်နေ့တွင် Rotary Club of Central

		Yangon နှင့် Zwekapin Valley Resort & Spa တို့မှ ပူးပေါင်း၍ ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံခရိုင်၊သိုက်တောကျေးရွာရှိ အခြေခံပညာ မူလတန်းကျောင်းသို့ စာသင်ကျောင်းဆောင်သစ်ဆောက်လုပ်လှူဒါန်းထားကြောင်းနှင့် နှစ်စဉ်အမြတ်ငွေ၏ ၂ % အား CSR လုပ်ငန်း များဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်နှင့် ဒေသခံအာဏာပိုင်များ၏ လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက် သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြထားပါ သည်။
၁၈။	**စိစစ်တင်ပြချက်**	(က) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၃၆ အရ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူ ဆောင်ရွက်ရမည့် စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း၊ အတည်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ကြောင်း စိစစ်ရပါသည်။ (ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာ စာအမှတ် ၁၃/၂၀၁၇ အရ ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကဏ္ဍစာရင်းတွင် ပါဝင်သည့်အတွက် **အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့်များ ခံစားနိုင်မည်ဖြစ်သဖြင့်** ကုမ္ပဏီမှ အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထား နိုင်ပါသည်။ (ဂ) ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဇုန်-၁ တွင် ပါဝင်သည့်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် **၇ နှစ်** လျှောက်ထားနိုင်ပါ သည်။ (ဃ)အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁၀ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၁၅/၂၀၁၇ အရ နိုင်ငံတော်ကသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိသည့်

		ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်း စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါ ကြောင်း။ (င) အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၉ ရက်နေ့ပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၅၁/၂၀၁၄ အရ အကောက်ခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့် နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့် မပေးသော လုပ်ငန်းများ၊ ကုန်သွယ် လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့် မပေးဘဲ အကောက်ခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့် ပေးမည့် လုပ်ငန်း စာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း မရှိပါ ကြောင်း။

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54) , Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road,
Hpa An ,Kayin State, Myannmar
Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

အတွင်းရေးမှူး
ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့

နေ့စွဲ ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၂၈)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ **မိမိတို့၏ဟိုတယ်အား Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် တရားဝင်သတ်မှတ် ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း။**

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ မိမိတို့ Dawna Alliance Co.,Ltd. မှ ကရင်ပြည်နယ် ၊ဘားအံမြို့နယ် ၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ်နှင့်အမည် O.S.S(မြေ)၊ ထမွလောက်ကြေးတိုင်ပြင်၊ ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်(၄/၁)မြေ(၂.၅၀)ဧကနှင့်၊ကွင်းအမှတ်နှင့်အမည် O.S.S (မြေ)၊ ထမွလောက်ကြေးတိုင်ပြင်၊ ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်(၁/၅၄)မြေ(၂.၀၇)ဧက ပေါ်တွင် ကရင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနတို့၏ ခွင့်ပြုချက်များဖြင့် တည်ဆောက်မည့် ဟိုတယ်စီမံကိန်းအား **Dawna Villa Resort Hotel** အမည်အစား **Zwekapin Valley Resort & Spa** အမည်ဖြင့် တရားဝင်သတ်မှတ် ခေါ်ဝေါ်သုံးစွဲမည် ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ခင်အောင်ထွန်း
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
Dawna Alliance Co.Ltd.

မိတ္တူကို - ရုံးလက်ခံ။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ

၏

အဆိုပြုချက်

ဒေါနမဟာမိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

အခန်း (၆၂) ခန်းပါအဆင့်မြင့်ဟိုတယ်

တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း

ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ ဇွဲကပင်တောင်ကြား၊

ပိုင်ယန်းလမ်း၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ ကရင်ပြည်နယ်။

Dawna Alliance Co., Ltd.

မာတိကာ

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

(4/1 & 1/54),Taw Pone Village Tract ,Mt. ZweKabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road,

Hpa An, Kayin State,Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

ပြည်နယ်ဦးစီးမှူး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ကရင်ပြည်နယ် ၊ ဘားအံမြို့။

နေ့စွဲ ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ် ၊စက်တင်ဘာလ (၅)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ **။ ကရင်ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ **။ ကရင်ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ ၂၈- ၈ - ၂၀၁၈ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ၆၈၉/ကရ - (EIA)/၂၀၁၈**

၁။ **Dawna Alliance Co.,Ltd.** သည် ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့ ၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် (O.S.S - ၆၆)၊ ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင် အမှတ်(၄/၁) နှင့် (၁/၅၄) မြေဧရိယာ(၄.၅၇)ဧက ပေါ်တွင် **Zwekapin Valley Resort & Spa** အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ပြီး ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီသို့ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကရင်ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာနမှ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ **Dawna Alliance Co.,Ltd.** သည် ကရင်ပြည်နယ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

KhinAung Htun
Managing Director
DawnaAlliance Co.,Ltd.

မိတ္တူကို -

- ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
- ရုံးလက်ခံ

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

(4/1 & 1/54),Taw Pone Village Tract ,Mt. ZweKabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road,
Hpa An, Kayin State,Myannmar.
Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

ပြည်နယ်ဦးစီးမှူး
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ကရင်ပြည်နယ် ၊ ဘားအံမြို့။

နေ့စွဲ ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ် ၊စက်တင်ဘာလ (၅)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ကရင်ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ ကရင်ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၏ ၂၈- ၈ - ၂၀၁၈ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ က-ဘအ/၂၀၁၈/(၄၅၄)

၁။ Dawna Alliance Co.,Ltd. သည် ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့ ၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် (O.S.S - ၆၆)၊ ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင် အမှတ်(၄/၁) နှင့် (၁/၅၄) မြေဧရိယာ(၄.၅၇)ဧက ပေါ်တွင် Zwekapin Valley Resort & Spa အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ပြီး ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီသို့ အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကရင်ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနမှ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Dawna Alliance Co.,Ltd. သည် ကရင်ပြည်နယ် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက် သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

KhinAung Htun
Managing Director
DawnaAlliance Co.,Ltd.

မိတ္တူကို -

- ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
- ရုံးလက်ခံ

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

(4/1 & 1/54),Taw Pone Village Tract ,Mt. ZweKabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road,

Hpa An, Kayin State,Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူး
ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကရင်ပြည်နယ် ၊ ဘားအံမြို့။

နေ့စွဲ ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ်၊စက်တင်ဘာလ (၅)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ **ကရင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ **ကရင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ၏ ၂၇ - ၈ - ၂၀၁၈ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၇၉၆/ဇ - ၄၁ /က ရစ (၀၃၀)**

၁။ **Dawna Alliance Co.,Ltd.** သည် ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့ ၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် (O.S.S - ၆၆)၊ ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင် အမှတ်(၄/၁) နှင့် (၁/၅၄) မြေဧရိယာ(၄.၅၇)ဧက ပေါ်တွင် **Zwekapin Valley Resort & Spa** အမည်ဖြင့် အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ပြီး ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီသို့ အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကရင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ **Dawna Alliance Co.,Ltd.** သည် ကရင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက် သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

KhinAung Htun
Managing Director
DawnaAlliance Co.,Ltd.

မိတ္တူကို -

- ကရင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
- ရုံးလက်ခံ

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54), Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An - Paing Yang Road. Hpa An ,Kayin State, Myanmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
ဘားအံမြို့၊

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဩဂုတ် လ (၂၁) ရက်၊

အကြောင်းအရာ ။ ။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာပေးပို့ခြင်း။

အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ကျွန်တော်တို့၏ဒေါနမဟာမိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Dawna Alliance Company Limited) သည်ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ကွင်းအမှတ် (OSS-၆၆)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁၊ ၁/၅၄) တွင်တည်ရှိသည့်မြေ (၄.၅၇) ဧက တွင်အဆင့်မြင့်ဟိုတယ် တည်ဆောက်ပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ကိုဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပြုလုပ်ငန်းကိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကျပ်သန်း (၅၅၂၀.၀၀) သန်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊ ထိုသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင်ငွေသားကျပ် (၉၂.၃၁) သန်း၊ စက်ပစ္စည်းအမေရိကန်ဒေါ်လာ (၀.၁၆) သန်း၊ အဆောက်အဦ တန်ဖိုးကျပ် (၄၀၂၁.၃၃) သန်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုးအမေရိကန်ဒေါ်လာ (၀.၅၈) နှင့်မြေတန်ဖိုး ကျပ် (၄၀၀.၀၀) သန်းကိုထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊

ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိပါက လူ့စွမ်းအားအရင်းအမြစ်ဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့် ဆင်းရဲမှုလျှော့ချရေးကိုအထောက်အကူပြုမည်ဖြစ်ပြီးဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးကိုများစွာအထောက်အကူဖြစ်စေမည်ဖြစ်ပါသည်၊ ကရင်ပြည်နယ်သည်သဘာဝတောတောင်များ၊လိုဏ်ဂူများ၊ မြစ်ချောင်းများဖြင့်သဘာဝခရီးသွားအခြေခံကောင်း များစွာ ရှိပြီး ပြည်နယ်အသီးသီးနှင့်လွယ်ကူစွာ သွားလာနိုင်အောင် လမ်းပမ်းဆက်သွယ်ရေးများ ကောင်းမွန်ပြီးငြိမ်းချမ်း သာယာမှုနှင့်အတူ မြန်မာနိုင်ငံ၏သဘာဝအခြေခံခရီးသွား လုပ်ငန်းများအတွက် အခြေခံကောင်းများ ရှိပြီး ဖြစ်ခြင်းကြောင့် နိုင်ငံတော်အတွက်နိုင်ငံခြားငွေရှာဖွေပေးနိုင်မည်ဖြစ်ပြီးဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးကိုအထောက်အကူပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်၊

ဒေသခံမြန်မာနိုင်ငံသား (၈၂) ဦးခန့်ထိအလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်ပြီးနိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်များလည်း ပေးဆောင် နိုင်မည်ဖြစ်၍ နိုင်ငံ၏စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအား တထောင့်တနေရာမှ ထောက်ကူနိုင်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်၊

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးခင်အောင်ထွန်း
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Dawna Alliance Co., Ltd.

Dawna Alliance Co., Ltd.
No.............
Date...........

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ကရင်ပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ ၂၀၀ / ၇ - ၂၆ / ဦး ၆ (၇၉၉၅)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၁၁ ရက်

သို့
ပြည်နယ်ဦးစီးမှူး
ပြည်နယ်ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဘားအံမြို့

အကြောင်းအရာ။ Dawna Villa Resort Hotel ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ Dawna Alliance Company Limited ၏(၃၁-၁၀-၂၀၁၇) ရက်စွဲပါတင်ပြစာ

ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ကွင်းအမည်-(ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း)၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁)၊ မြေဧရိယာ(၂.၅၀)ဧကနှင့် ဦးပိုင်အမှတ်-(၁/၅၄)၊ မြေဧရိယာ(၂.၀၇)ဧကပေါ်တွင် Dawna Villa Resort Hotel အမည်ဖြင့် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခွင့်လျှောက်ထားခဲ့ရာ ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့မှ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြထားပြီးဖြစ်ရာ Dawna Alliance Company Limited မှ Dawna Villa Resort Hotel ဟိုတယ်အား ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအမီ အပြီးသတ်တည်ဆောက်ဖွင့်လှစ်လိုပါသဖြင့် အချိန်မီတည်ဆောက်ပြီးစီးနိုင်ရေးအတွက် ၂၀၁၇ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလဆန်းမှစတင်၍ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ **လုပ်ငန်းကြိုတင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း** အကြောင်းကြားပါသည်။

ပူးတွဲပါ - ရည်ညွှန်းစာမိတ္တူ(၂) ရွက်

ပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သန်းနိုင်၊ စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို
ပြည်နယ်စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဘားအံမြို့
ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ ဘားအံမြို့
ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ဘားအံမြို့
✓Dawna Alliance Company Limited၊ ဘားအံမြို့
မျှော/လက်ခံ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၂၇၂၆

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၂၆ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **ဟိုတယ် ဆောက်လုပ်ခွင့် ပြုပါရန်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ကွင်းအမည် (ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း)၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄ / ၁)ရှိ မြေ (၂.၅၀) ဧကနှင့် ဦးပိုင်အမှတ်(၁/ ၅၄) ရှိ မြေ(၂.၀၇)ဧကပေါ်တွင် (၄) ခန်းတွဲ RC(၂) ထပ် (၇)လုံး အိပ်ခန်း(၅၆)ခန်း၊ လုံးချင်းဘန်ဂလို (၄) လုံး အိပ်ခန်း(၄)ခန်း၊ အိပ်ခန်း(၁)ခန်းပါ RC(၂) ထပ် ဘန်ဂလို (၂) လုံး (၂)ခန်း၊ စုစုပေါင်း အိပ်ခန်း (၆၂) ခန်းပါ ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန် လုပ်ငန်းရှင် ဦးခင်အောင်ထွန်း (၁၂/ ဗဟန (နိုင်) ၀၈၁၃၁၅) ပါ (၆) ဦး Dawna Alliance Co., Ltd မှ တင်ပြလာခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါ တင်ပြချက်အား (၁၃-၁၂-၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ စီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၂/၂၀၁၇) ၌ ထည့်သွင်းဆွေးနွေး၍ ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ခွင့်အား သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။

၃။ ဟိုတယ် ဆောက်လုပ်ခြင်းအား သက်ဆိုင်ရာဌာနများသို့ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ ဆက်လက် တင်ပြခွင့်ပြုချက်များ ရယူဆောင်ရွက်သွားရန်၊ မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေ (၁၉၉၃) နှင့် ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုရိပ်သာ လုပ်ငန်းလိုင်စင် ဆိုင်ရာအမိန့် (၂၀၁၁) များပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်းနှင့် ဟိုတယ်ဆောက်လုပ် ပြီးစီးပါကဝန်ထမ်းများအားလုံး မီးငြိမ်းသတ်နိုင်ရေးအတွက် မီးငြိမ်းသတ်မှု ဇာတ်တိုက်လေ့ကျင့်ခြင်း၊ မီးသတ်ဆေးဗူး၊ မီးသတ်ကိရိယာများ အသုံးပြုတတ်ရေး လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးသွားရန်နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိရေးအတွက် သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(ရည်မွန်၊အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

ဦးခင်အောင်ထွန်း (၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၈၁၃၁၅) ပါ (၆)ဦး

ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊

ကွင်းအမှတ်(OSS-၆၆)၊ ကွင်းအမည် (ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း)၊

ဦးပိုင်အမှတ်(၄ / ၁)

မိတ္တူကို

ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ (ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏၄-၁၀-၂၀၁၇ ရက်စွဲ ပါစာအမှတ်၊ ၂၀၀/၇ - ၂၆ /ဦး ၆ (၃၀၃၃) အားရည်ညွှန်းပေးပို့ပါသည်)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး၊ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန (ဘားအံရုံးခွဲ)

(လုပ်ငန်းရှင်မှ ဟိုတယ်တည်ဆောက်မှုကို ခွင့်ပြုမိန့်ရပြီးအချိန်မှစ၍ မူလအဆိုပြုချက် နှင့် အညီအမှန်တကယ် ဆောက်လုပ်မှု အခြေအနေကို စဉ်ဆက်မပြတ် စစ်ဆေးကြီးကြပ်တင်ပြပေး သွားပါရန်)

ရုံးလက်ခံ/မျှော

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54) , Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road, Hpa An ,Kayin State, Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုကိုထိန်းသိမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်းကတိပြုခြင်း

အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျှဉ်း၍မြန်မာတို့၏အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရေးအတွက်သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်း အသီးသီးလမ်းညွှန်ချက်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များအား သိရှိလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုပါသည်

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးခင်အောင်ထွန်း
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Dawna Alliance Co., Ltd.

Dawna Alliance Co., Ltd.
No..........
Date..........

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54) , Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An Paing Yang Road. Hpa An ,Kayin State, Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

C.S.R နှင့်စပ်လျဉ်း၍ကတိပြုတင်ပြခြင်း

အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှနှစ်စဉ်အမြတ်ငွေ၏ ၂% အား C.S.R ရံပုံငွေအဖြစ်ထားရှိသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပြီးအဆိုပါရံပုံငွေ၏ ၃၀% အားပညာရေးအတွက်အဓိကထားသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ ဒေသတွင်းရံပုံငွေအားနည်းသည့်ကျောင်းများနှင့် ကျောင်းသားများအတွက်သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊ ထို့ပြင်ရံပုံငွေ၏ ၃၀% အားဒေသခံပြည်သူများ၊ မိခင်နှင့်ကလေးများ၏ ကျန်းမာရေးလုပ်ငန်းများအတွက်အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊ ၂၀% အားမိမိတို့ ဒေသအတွင်းလမ်းတံတားဖွံ့ဖြိုးရေး အတွက်သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊ ကျန် ၂၀% အားလူမှုရေးနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်း ရေးလုပ်ငန်းများအတွက်နိုင်ငံတော်နှင့် ဒေသအာဏာပိုင်များ၏လမ်းညွှန်ချက်များအားလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ် ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်၊

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးခင်အောင်ထွန်း

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Dawna Alliance Co., Ltd.

Dawna Alliance Co., Ltd.
No............
Date..........

Khin Aung Htun

Managing Director

Dawna Alliance Co., Ltd.

Rotary Club of Central Yangon

Zwekapin Valley resort and spa

စာသင်ကျောင်းဆောင်သစ် လွှဲပြောင်းလှူဒါန်းပွဲ

Rotary Club of Central Yangon နှင့်

Zawkapin Valley Resort & Spa ကမကထပြုပြီး

Rotary အဖွဲ့ဝင်များ နှင့် မိတ်ဆွေအလှူရှင်များမှ

ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံခရိုင်၊ သိုက်တောကျေးရွာ အခြေခံပညာ မူလတန်းကျောင်း သို့

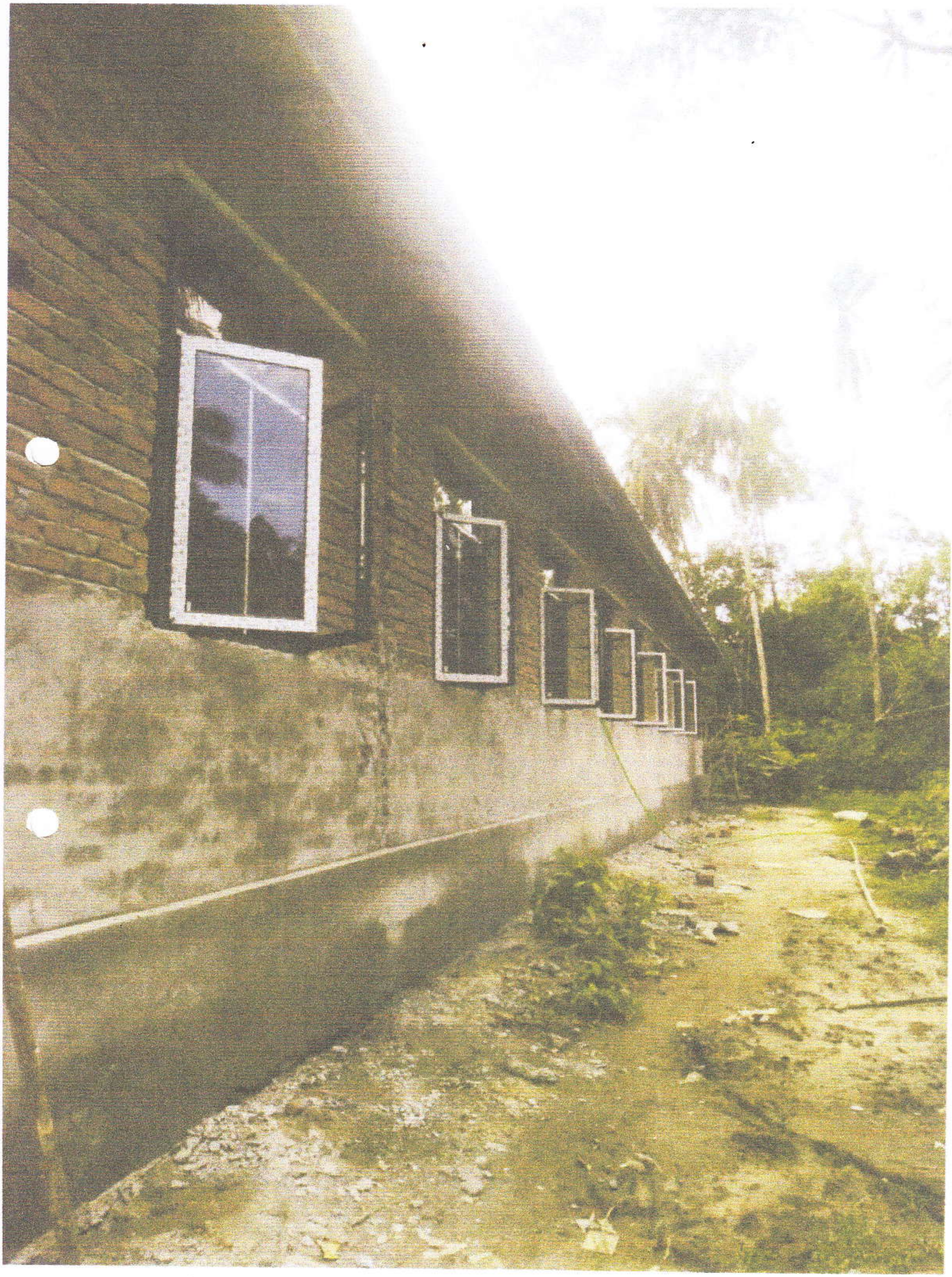
ငွေကျပ် ၄၅,၁၀၀,၀၀၀ သိန်း တန်ဖိုးရှိ ပေ ၉၀ x ၃၀ စာသင်ကျောင်းဆောင်သစ်ကို

လွှဲပြောင်းပေးအပ်လှူဒါန်းမည် ဖြစ်ပါသဖြင့် တက်ရောက်ချီးမြှင့်ပေးပါရန်

ဖိတ်ကြားအပ်ပါသည်။

BE THE INSPIRATION

နေ့စွဲ : ဇူလိုင်လ ၂၇ ရက်၊ ၂၀၁၈၊ သောကြာနေ့
အချိန် : နေ့လည် ၁ နာရီ ၃၀ မိနစ်
နေရာ : အခြေခံပညာ မူလတန်းကျောင်း
သိုက်တောရွာ၊ ဘားအံ၊ ကရင်ပြည်နယ်





DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54) , Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road, Hpa An ,Kayin State, Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

မီးဘေးကာကွယ်ရေးစီမံချက်

- အဆောက်အဦများ၏အခန်းတိုင်းတွင် Smoking Detector များနှင့် Speaker များတပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပြီး မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အချက်ပေးခေါင်းလောင်းများမှသတိပေးခြင်း၊ နှင့်အသံဖြင့်ညွှန်ကြား၍ဧည့်သည်များအား အခန်းများအတွင်းမှ ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းစွာထွက်ခွာနိုင်အောင်စီမံတည်ဆောက်ထားပါသည်၊
- Smoking Detector များမှမီးလောင်ကြောင်း ထောက်လှမ်းသိရှိသည်နှင့်အချက်ပေးခြင်း၊ ဘေးကင်းလုံခြုံရေး ညွှန်ကြားခြင်းများအပြင်မီးအားအလိုအလျောက်ငြိမ်းသတ်နိုင်စေရန်အထပ်မြင့်အဆောက်အဦးများအတွင်းSprinkler များတပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- အဆောက်အဦလျှောက်လမ်းများအတွင်း Fire Hose Reel များအပြည့်အစုံတပ်ဆင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- လျှပ်စစ်ဓါတ်အားအသုံးပြုမှုအားလုံးကို Breaker များဖြင့်ဆက်သွယ်ထားပြီးလျှပ်စစ်ဓါတ်အားမှားယွင်းမှု ဖြစ်ပွားပါကလျှပ်စစ်အန္တရယ် မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားဖြတ်တောက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်၊လျှပ်စစ်သွယ်တန်း သုံးစွဲမှုများအားလျှပ်စစ်ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်ခန့်ထားပြီးအစဉ်စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- မြေပေါ်ရေလှောင်ကန်များ၊ ရေကူးကန်နှင့် Over Head Tank များမှလည်းမီးဘေးအန္တရယ်ဖြစ်ပွားပါကအသုံး ပြုသွားနိုင်ရန်စီမံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- လောင်စာဆီသိုလှောင်မှုကိုဂရုပြုဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီးဝန်ထမ်းများအားမီးငြိမ်းသတ်ခြင်းသင်တန်းများပေးသွား မည်ဖြစ်ပါသည်၊
- အစဉ်အမြဲမီးဘေးမဖြစ်ပွားစေရန်ဂရုပြုဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီးဟိုတယ်အဆောက်အဦတိုင်းတွင်မီးသတ်ဆေးဗူး များအလုံအလောက် တပ်ဆင်သွားမည်ဖြစ်ပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်မှုကိုအစဉ်ခံယူ၍လမ်းညွှန်ချက်များ အတိုင်းဂရုပြုလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းလေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်၊

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးခင်အောင်ထွန်း
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Dawna Alliance Co., Ltd.

Dawna Alliance Co., Ltd. No............ Date...........

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

Holding No.(4/1 & 1/54) , Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley ,Hpa An – Paing Yang Road, Hpa An ,Kayin State, Myannmar.

Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

<u>ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်းကတိပြုခြင်း</u>

- ဟိုတယ်မြေဧရိယာနှင့်ဝန်းကျင်အတွင်းအရိပ်ရအပင်များစိုက်ပျိုးခြင်းနှင့်ရေစီးရေလာကောင်းမွန်စေရေးရေမြောင်းများဖေါက်လုပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- ဟိုတယ်မှထွက်ရှိသည့်အသုံးပြုပြီးရေဆိုးများအားစနစ်တကျရေစုကန်၊ အနည်ထိုင်ကန်များဖြင့်စနစ်တကျထိန်းသိမ်းပြီးခေတ်မီစက်ကိရိယာများဖြင့်ကမ္ဘာ့ကျန်းမာရေးအဖွဲ့၏စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီရေဆိုးများသန့်စင်ပြီးစိုက်ပျိုးရေးတွင်သုံးစွဲနိုင်သည့်အဆင့်ရရှိအောင်သန့်စင်ပြီးစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းများတွင်သုံးစွဲ သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊
- အခြားသောလူမှုထွက်ရှိသည့်အညစ်အကြေးများအားမြို့၏စည်ပင်သာယာရေးဌာန၏လုပ်ထုံးလုပ်နည်းလမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းအတိအကျလိုက်နာဆောင်ရွက်စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်၊
- တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများနှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းကြောင့်ပတ်ဝန်းကျင်မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးပညာရှင်များနှင့်တိုင်ပင်ခြင်း၊ အကြံဉာဏ်များရယူ၍လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊
- ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများအတွက် C.S.R ရံပုံငွေ၏၂၀% အားအသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရာတွင် ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် အဆိုပြုဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ဥပဒေ၊ နည်းဥဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီလိုက်နာကျင့်သုံးဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းကတိပြုပါသည်၊

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးခင်အောင်ထွန်း
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Dawna Alliance Co., Ltd.

Dawna Alliance Co., Ltd.
No............
Date..........

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

ပုံစံ (၄ - ခ)

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

.... တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ် ၊

ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ....

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ....
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် ....
အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဂ) နိုင်ငံသား ....

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/ မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ ....
....

(င) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် / အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်) ....

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် ....

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ....
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ ....
....

ပုံစံ (၄ - ခ)

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဉက္ကဋ္ဌ

ကရင်ပြည်နယ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

ဘားအံမြို့၊

စာအမှတ်

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် လ ( ) ရက်။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၇ နှင့်အညီအောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကိုတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် — ဒေါနမဟာမိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
Dawna Alliance Co., Ltd.

(ခ) ကုမ္ပဏီအမှတ် သို့မဟုတ် — ၁၃/၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ကရန) (၀၃-၀၃-၂၀၁၇)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဂ) နိုင်ငံသား — မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ — အမှတ် (၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ ဇွဲကပင်တောင်ကြား၊ ပိုင်ယန်းလမ်း၊ ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ — Ph: ၀၉-၂၆၀၄၉၅၁၆၆၊ fax : ၉၅၁-၁-၃၇၇၈၃၀
dawnaalliance@gmail.com

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား (အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်) — အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ခြင်း

မှတ်ချက် ။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည်

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်

(လျှောက်ထားသူသည်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ

မှတ်ချက် ။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☑ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☒ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☒ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတမျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀၀%

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀% နှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု
၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း	မြန်မာ	၁၄.၂၉%
၂	ဦးဖြိုးဝေရာဇာ	မြန်မာ	၁၄.၂၉%
၃	ဦးကျော်စွာမင်း	မြန်မာ	၁၄.၂၉%
၄	ဦးမျိုးသွင်	မြန်မာ	၁၄.၂၉%
၅	ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း	မြန်မာ	၁၄.၂၉%+
၆	ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင်	မြန်မာ	၁၄.၂၉%
၇	ဦးကျော်မိုးနိုင်	မြန်မာ	၁၄.၂၉%

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန်သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ ကျပ်၅၅၂၀,၀၀၀,၀၀၀

မှတ်ချက် ။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်၊

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

ကျပ် (သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ၅၅၂၀.၀၀

ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း

ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း

စုစုပေါင်း ၅၅၂၀.၀၀

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ) / တည်နေရာ

ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁၊ ၁/၅၄)၊ ကွင်းအမှတ် (OSS-66)၊ ထမ္ဗလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ဘားအံမြို့နယ်၊ ကရင်ပြည်နယ်၊

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ ကျပ် ၅၅၂၀.၀၀ သန်း

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ရရှိပြီးပါကပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း [×] ရှိ၊ [✓] မရှိ၊

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကိုဖော်ပြရန်

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါလျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

[×] မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

[×] အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်	(signature)
အမည်	ဦးခင်အောင်ထွန်း
ရာထူး	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	Dawna Alliance Co., Ltd.

Summary of Proposed Investment (Rule-38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

   (a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

   (1) Name Annex - 1

   (2) Address

   (3) Company Registration No. or N.R.C No./Passport No.

   (b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

   (1)

   (2)

   (3)

2. The principal location or locations of the investment: Holding No. (4/1, 1/54), Kwin No. (OSS-66), Htamalough Kyay Taing Pyin Kwin, Taw Pone Village Tract, Hpa-An Township, Kayin State, Myanmar.

3. A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations conducted: Hotel Business

4. The proposed amount of the investment (in Kyat and US$) Kyat 5520.00/- million (including US$ 1.46 mn.)

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

   (a) Construction or Preparatory Period (Describe MM/YY) From 2018 September to 2020 September

   (b) Commercial Operation Date (Describe MM/YY) 2020 September

6. Number of employees to be appointed 83 person

   (a) Local 82 person

   (b) Foreign (Expert/Technician) 1 person

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

   (a) Capital in-cash to be brought in

   (b) Capital in-kind to be brought in

8. If the investor apply for tax incentive under section 77(b), Please state the following information and fill in schedule (2) :

   (a) an expected amount as per year to be earned from the investment Kyat (1461.29) million

   (c) Foreign Currency from export as per year US$ (0.57) million

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၁

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.
ဒေါနမဟာမိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

စဉ်	အမည်/မှတ်ပုံတင်	ရာထူး	နေရပ်လိပ်စာ	မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း
၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း ၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၃၁၅	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ	အမှတ် (၅၄/ည)၊ ရွှေတောင်ကြား (၂) ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၁၄.၂၉ %
၂	ဦးဖြိုးဝေရာဇာ ၈/ ခမန (နိုင်)၀၀၈၀၁၅	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် (၂၂၅)၊ စရည်းပင်လမ်း၊သုဝဏ္ဏ သဃ်န်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၁၄.၂၉ %
၃	ဦးကျော်စွာမင်း ၉/ညဥန (နိုင်) ၀၂၈၂၄၇	ဒါရိုက်တာ	တိုက်အမှတ် (၈/၂)၊ အခန်းအမှတ် (၅၁)၊ ရန်အေးအိမ်ရာ၊ ရန်အေးလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၁၄.၂၉ %
၄	ဦးမျိုးသွင် ၁၂/မဂဒ(နိုင်) ၀၀၁၂၀၂	ဒါရိုက်တာ	တိုက်အမှတ် (၄၈)၊ မြေညီထပ်၊ (၈၉) လမ်း၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၁၄.၂၉ %
၅	ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း ၁၂/မဂတ(နိုင်) ၀၂၂၄၉၄	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် (ဂျီ/၇)၊ ရွှေသရဖီလမ်း၊ ရွှေသရဖီရိပ်မွန်၊ ဘုရင့်နောင်လမ်းမကြီး၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၁၄.၂၉ %
၆	ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင် ၁၃/မရန(နိုင်) ၀၁၇၉၉၈	ဒါရိုက်တာ	တိုက်အမှတ် (ခ)၊ အခန်းအမှတ် (၃၀၈)၊ နှင်းဆီလမ်း၊ ဟိုက်ဝေးကွန်ပလက်(စ်) အိမ်ရာ၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊	၁၄.၂၉ %
၇	ဦးကျော်မိုးနိုင် ၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် (၂၃)၊ လောကနတ်အိမ်ရာ၊ ပါရမီလမ်း၊ (၁၂) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊	၁၄.၂၉ %

လျှို့ဝှက်

DAWNA ALLIANCE`CO., LTD.

Investment Schedule

Sr. No.	Particulars	Year		
		Construction Year		
		Ks.	US$	Tot. Ks.
1	Cash	92,310,744		92,310,744
2	Hotel use		581,454.56	784,963,656
3	Building	3,053,372,603	717,002.22	4,021,325,600
4	Machinery		164,000.00	221,400,000
5	Land	400,000,000		400,000,000
	Total	3,545,683,347	1,462,456.78	5,520,000,000

Depreciation Schedule

Sr. No.	Particulars	Year - 1 to 10		
		Ks.	US$	Tot. Ks.
	10%			
1	Hotel use	-	58,145.456	78,496,366
2	Machinery	-	16,400.000	22,140,000
	5%			-
3	Building	152,668,630	35,850.111	201,066,280
	Total	152,668,630	110,395.567	301,702,646

Exchange Rate US$ 1 = Kyat 1350

နောက်ဆက်တွဲ - ၃

DAWNA ALLIANCE`CO., LTD.

Hotel Use (to be imported)

ဇယား-၁

Sr. No.	HS code	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
I		Furniture & Fixtures (Guestrooms)				
1	9401	Bench	unit	64	80.0	5,120.00
2	9401	Working Chair	unit	64	50.0	3,200.00
3	9401	Working Table	unit	64	120.0	7,680.00
4	9401	Side Table	unit	128	85.0	10,880.00
5	9401	TV Table	unit	64	200.0	12,800.00
6	9401	Coffee Table	unit	64	52.0	3,328.00
7	9401	Easy Chair	unit	64	32.0	2,048.00
8	9401	Sofa	unit	64	120.0	7,680.00
9	9401	Closet	unit	64	350.0	22,400.00
10	9404	Mattress (King)	unit	40	252.0	10,080.00
11	9404	Mattress (Twin)	unit	88	168.0	14,784.00
12	9401	Divan (King)	unit	60	135.0	8,100.00
13	9401	Divan (Twin)	unit	136	104.8	14,247.36
14	9404	pillow	unit	384	35.0	13,440.00
15	9404	Pillow Case	unit	384	15.0	5,760.00
16	9404	Bed Sheet	unit	196	26.5	5,194.00
17	9404	Curtain	unit	100	80.0	8,000.00
18	9404	Sheer Curtain	unit	100	25.0	2,500.00
19	9404	Daybed	unit	64	120.0	7,680.00
20	9401	Dining Table	unit	2	400.0	800.00
21	9401	Dining Chair	unit	12	80.0	960.00
26	6909	Basin	unit	64	95.0	6,080.00
27	3922	Faucet	unit	64	50.0	3,200.00
28	3922	Bath Tub	unit	20	250.0	5,000.00
29	3922	Shower Head	unit	64	148.0	9,472.00
30	3922	Robe Hook	unit	84	32.0	2,688.00
31	3922	Shower Mixer	unit	64	107.0	6,848.00
32	9404	Mattress Protector (king)	unit	60	18.5	1,110.00
33	9404	Mattress Protector (twin)	unit	136	12.5	1,700.00
34	9404	Duvet Cover (king)	unit	60	47.0	2,820.00
35	9404	Duvet Cover (twin)	unit	136	32.0	4,352.00
		Total - I				209,951.36

နောက်ဆက်တွဲ - ၃

DAWNA ALLIANCE`CO., LTD.
Hotel Use (to be imported)

ဇယား-၂

Sr. No.	HS code	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
I		**Furniture & Fixtures (Guestrooms)**				
36	9404	Duvet Insert (king)	unit	60	54.0	3,240.00
37	9404	Duvet Insert (twin)	unit	136	41.0	5,576.00
38	9618	Bath Towel	unit	512	8.0	4,096.00
39	9618	Hand Towel	unit	256	2.0	512.00
40	9618	Face Towel	unit	256	0.7	179.20
41	9404	Bath Mat	unit	64	4.3	272.00
42		Inroom Safety Box	unit	64	150.0	9,600.00
II		**Electrical**				
43	8528	42" TV	unit	67	510	34,170.00
44	8418	Mini Fridge	unit	64	82.0	5,248.00
45	9405	Table Lamp	unit	84	50	4,200.00
46	9405	Mirror Lamp	unit	84	35	2,940.00
		Total - II				**70,033.20**
		Total - 1 (I + II)				**279,984.56**
I		**Furniture & Fixtures (Public Area/Restaurant/Lobby)**				
1	9401	Coffee Table	unit	20	150.0	3,000.00
2	9401	Coffee Sofa	unit	80	50.0	4,000.00
3	9401	Reception Counter	unit	2	560	1,120.00
4	9401	Office Chair	unit	25	120	3,000.00
5	9401	Office Table	unit	25	300	7,500.00
6		Safe	unit	3	750	2,250.00
7	9401	Dining Table	unit	30	500	15,000.00
8	9401	Dining Chair	unit	150	75	11,250.00
9	9401	Bar Counter	unit	2	1500	3,000.00
10	9403	Bar Stools	unit	30	60	1,800.00
11	9403	Food Display Island Table	unit	1	3000	3,000.00
II		**Electrical**				
12	9405	Stand Lamps	unit	75	250	18,750.00
		Total - 2				**73,670.00**

နောက်ဆက်တွဲ - ၃

DAWNA ALLIANCE`CO., LTD.

Hotel Use (to be imported)

ဇယား-၃

Sr. No.	HS code	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
I		**Kitchen & Laundry Equipment**				
1	8422	Laundry Machine	Nos	2	12,000.00	24,000.00
2	8451	Ironing Machine (Flatworks)	Nos	1	25,000.00	25,000.00
3	8516	Ironing Boards	Nos	2	5,000.00	10,000.00
4	8516	Dryer Machine	Nos	1	15,000.00	15,000.00
5	8422	Laundry Basket	Nos	10	100.00	1,000.00
6		Laundry Storage Shelves	Nos	10	400.00	4,000.00
7		Hanger Shevles	Nos	20	250.00	5,000.00
8	8422	Steam Washer	Nos	1	12,000.00	12,000.00
9	8418	Cold Room Chiller	Nos	2	5,000.00	10,000.00
10	8418	Cold Room Freezer	Nos	2	5,000.00	10,000.00
11	8419	Stove	Nos	2	2,500.00	5,000.00
12	8419	Grill	Nos	2	2,500.00	5,000.00
13	8514	Pantry Oven	Nos	2	3,500.00	7,000.00
14	8514	Oven	Nos	2	2,600.00	5,200.00
15	8419	Steamer	Nos	2	3,500.00	7,000.00
16	8419	Fryer	Nos	2	1,500.00	3,000.00
17	4419	Preparation Counter	Nos	8	1,000.00	8,000.00
18	4419	Pick-Up Counter	Nos	4	1,000.00	4,000.00
19	8422	Dishwasher	Nos	2	3,000.00	6,000.00
20	8418	Ice Machine	Nos	2	3,200.00	6,400.00
21	8514	Soup Maker Oven	Nos	2	3,000.00	6,000.00
22	8416	Gas Stove	Nos	4	3,000.00	12,000.00
23	9401	Kitchen Storage Shelves	Nos	20	1,000.00	20,000.00
24	9401	Cupboard	Nos	10	1,000.00	10,000.00
25			Nos	6	1,200.00	7,200.00
		Total - 3				227,800.00
		Total (1 + 2 + 3)				581,454.56

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Building Requirement (Complete Construction)

Sr. No.	Particulars	Measurement	No of unit	Building Cost			Total Cost (Ks.)
				Material	Labour	Total (Ks.)	
1	Guestroom Villas (Two Storied RCC Building)	80' x 39' x 33'	7	193,572,000	54,720,000	248,292,000	1,738,044,000
2	1 Bedroom Villas (Singled Storied RCC Building)	33' x 38' x 22'	4	38,344,000	11,286,000	49,630,000	198,520,000
3	2 Bedroom Villas (Two Storied RCC Building)	49' x 44' x 33'	2	114,400,800	38,808,000	153,208,800	306,417,600
4	Lobby & Reception (Single Storied Steel Structure Building)	65' x 73' x 19'	1	190,982,000	40,570,000	231,552,000	231,552,000
5	Restaurant (Two Storied Steel Structure Building)	97' x 80' x 28'	1	172,505,000	53,079,000	225,584,000	225,584,000
6	Tree Top Bar (Two Storied RCC/Steel Structure Building)	94' x 80' x25'	1	175,968,000	54,144,000	230,112,000	230,112,000
7	Spa (Single Storied RCC Building)	97' x 82' x13'	1	152,731,000	46,995,000	199,726,000	199,726,000
8	Banquet Hall (Single Storied RCC Building)	75' x108' x28'	1	167,670,000	72,900,000	240,570,000	240,570,000
9	Back Of House (Two Storied RCC Building)	64' x 49' x30'	1	54,883,000	23,863,000	78,746,000	78,746,000
10	Guide & Driver House (Two Storied RCC Building)	63.5' x20.56' x30'	1	65,800,000	23,500,000	89,300,000	89,300,000
11	Staff House (Two Storied RCC Building)	90' x 26' x30'	1	65,176,000	23,277,000	88,453,000	88,453,000
12	Infrastructure (Roadworks, Trenching and Drainage)		1	108,000,000	67,500,000	175,500,000	175,500,000
13	Swimming Pool		1	73,108,000	45,693,000	118,801,000	118,801,000
14	Landscaping		1	70,000,000	30,000,000	100,000,000	100,000,000
	Total - 1						4,021,325,600

	Material Cost	Kyat	US$	Equivalent. Kytat
1	Local	2,066,051,603		2,066,051,603
2	Imported		717,002.22	967,952,997
	Total	**2,066,051,603**	**717,002.22**	**3,034,004,600**

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၄-က

DAWNA ALLIANCE`CO., LTD.

Construction Materials for Building

to be imported

Sr. No.	HS Code	Particulars	A/U	Qty.	Price (US$)	Value (US$)
1		Artificial Thatch Roofing with Insulation	Sft	40643.50	3.00	121,930.50
2	7009	Clear Fixed Glass & Aluminium Frame Door	Sft	13152.65	3.00	39,457.95
3	7009	Clear Fixed Glass & Aluminium Frame Window	Sft	8816.16	3.00	26,448.48
4	7009	10mm thk; Tempered Glass Door	Sft	2807.31	10.00	28,073.10
5	4403	Composit Hard Wood Panel Door	Sft	4384.30	12.00	52,611.60
6	4403	1"x4" Hard Wood Plank with 4mm Gap	Sft	9308.91	4.50	41,890.10
7	4403	1"x4" Hard Wood Plank	Sft	28620.71	2.40	68,689.70
8	6901	Ceramic Tile Non Slip	Sft	10969.79	4.00	43,879.16
9	6901	Ceramic Tile (Non Slip)(2' x2')	Nos	824.15	25.00	20,603.75
10		Emulsion Paint	Gal	2124.34	10.00	21,243.40
11		Enamel Paint	Gal	68.81	15.00	1,032.15
12	2516	Granite Tile Flamed Finish	Sft	1763.44	12.00	21,161.28
13	7009	Tempered Glass	Sft	4034.48	12.00	48,413.76
14	6901	Ceramic Tile	Sft	2090.51	5.00	10,452.55
15	6901	Ceramic Tile	Nos	1094.00	12.00	13,128.00
16	6901	Ceramic Tile (1' x 1')	Nos	334.50	3.00	1,003.50
17	6901	Ceramic Tile (2' x 1')	Nos	6162.39	6.00	36,974.34
18	6901	Ceramic Tile(2' x 2')	Nos	732.08	12.00	8,784.96
19	2516	Granite Tile(2' x 2')	Nos	1607.57	12.00	19,290.84
20	4403	Ready Made Door Leaf(Hard Wood Panel)	Sft	1467.31	25.00	36,682.75
21	4403	Door Work	Sft	1287.33	20.00	25,746.60
22	4403	Window Work	Sft	1674.13	15.00	25,111.95
23	2516	Granite for Counter Basin	Sft	101.82	25.00	2,545.50
24		Fanlight (Aluminum) Work	Sft	184.63	10.00	1,846.30
		Total				**717,002.22**

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၅

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Machinery List (to be imported)

Sr. No.	Particulars	HS Code	A/U	Qty.	Price (USD)	Value (USD)
1	Toyota Hiace, 2018 model,	8703	Nos	1	20,000	20,000
2	Toyota Lexus, 2018 model, LX 570	8703	Nos	1	20,000	20,000
3	Generator (250 kVA) with ATS and Sync Panel	8501	Nos	2	35,000	70,000
4	Buggy	8703	Nos	4	6,000	24,000
5	IT Server & Systems	.-	Lot	1	30,000	30,000
	Total			9		164,000

မှတ်ချက် ။အမှတ်စဉ် ၁ နှင့် ၂ အတွက်ကျသင့်သည့်အခွန်အခများအားပေးဆောင်ပြီးတင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်းကတိပြုပါသည်

နောက်ဆက်တွဲ - ၆

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Income Statement (Hotel)

Sr. No.	Particulars	No. of Room	1st Year (Occupancy Rate 40%)						
			Room Rate		Occupancy		Income		
			Ks.	US$	Ks	US	Ks.	US$'	Ks
I	Hotel								
	No.of days per year(365)								
1	Deluxe	26	110,000	110	60%	40%	250,536,000	167,024	476,018,400
2	Premier	26	123,000	123	60%	40%	280,144,800	186,763	532,275,120
3	Zwekapin Club	4	160,000	160	40%	60%	37,376,000	56,064	113,062,400
4	Single Villa	4	235,000	235	40%	60%	54,896,000	82,344	166,060,400
5	Dupex Villa	2	258,000	258	40%	60%	30,134,400	45,202	91,156,560
6	Restaurant, Bar						32654360	26870	68,928,644
7	Loundry & Others						6530872	5374	13,785,729
	Total						692,272,432	569,641	1,461,287,253

Room Occupancy Rate = 40%

Remark; Exchange Rate US$ 1 = Ks. 1350, Restaurant & Bar Income = 5% of room income,

Loundry & others income = 1% of room income.

နောက်ဆက်တွဲ - ၆/၁

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Income Statement (Hotel)

Sr. No.	Particulars	No. of Room	2nd Year (Occupancy Rate 45%)						
			Room Rate		Occupancy		Income		
			Ks.	US$	Ks	US	Ks.	US$'	Ks
I	Hotel								
	No.of days per year(365)								
1	Deluxe	26	110,000	110	60%	40%	281,853,000	187,902	535,520,700
2	Premier	26	123,000	123	60%	40%	315,162,900	210,109	598,809,510
3	Zwekapin Club	4	160,000	160	40%	60%	42,048,000	63,072	127,195,200
4	Single Villa	4	235,000	235	40%	60%	61,758,000	92,637	186,817,950
5	Dupex Villa	2	258,000	258	40%	60%	33,901,200	50,852	102,551,130
6	Restaurant, Bar						36,736,155	30,229	77,544,725
7	Loundry & Others						7,347,231	6,046	15,508,945
	Total						778,806,486	640,846	1,643,948,159

Room Occupancy Rate = 45%

Remark; Exchange Rate US$ 1 = Ks. 1350, Restaurant & Bar Income = 5% of room income,

Loundry & others income = 1% of room income.

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၆/၂

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Income Statement (Hotel)

Sr. No.	Particulars	No. of Room	3rd Year (Occupancy Rate 50%)						
			Room Rate		Occupancy		Income		
			Ks.	US$	Ks	US	Ks.	US$'	Ks
1	Hotel								
	No.of days per year(365)								
1	Deluxe	26	110,000	110	50%	50%	260,975,000	260,975	613,291,250
2	Premier	26	123,000	123	50%	50%	291,817,500	291,818	685,771,125
3	Zwekapin Club	4	160,000	160	30%	70%	35,040,000	81,760	145,416,000
4	Single Villa	4	235,000	235	30%	70%	51,465,000	120,085	213,579,750
5	Dupex Villa	2	258,000	258	30%	70%	28,251,000	65,919	117,241,650
6	Restaurant, Bar						33,377,425	41,028	88,764,989
7	Loundry & Others						6,675,485	8,206	17,752,998
	Total						707,601,410	869,790	1,881,817,762

Room Occupancy Rate = 50%

Remark; Exchange Rate US$ 1 = Ks. 1350, Restaurant & Bar Income = 5% of room income.

Loundry & others income = 1% of room income.

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၆/၃

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Income Statement (Hotel)

Sr. No.	Particulars	No. of Room	4th Year (Occupancy Rate 55%)						
			Room Rate		Occupancy		Income		
			Ks.	US$	Ks	US	Ks.	US$'	Ks
I	Hotel								
	No.of days per year(365)								
1	Deluxe	26	110,000	110	50%	50%	287,072,500	287,073	674,620,375
2	Premier	26	123,000	123	50%	50%	320,999,250	320,999	754,348,238
3	Zwekapin Club	4	160,000	160	30%	70%	38,544,000	89,936	159,957,600
4	Single Villa	4	235,000	235	30%	70%	56,611,500	132,094	234,937,725
5	Dupex Villa	2	258,000	258	30%	70%	31,076,100	72,511	128,965,815
6	Restaurant, Bar						36,715,168	45,131	97,641,488
7	Loundry & Others						7,343,034	9,026	19,528,298
	Total						778,361,551	956,769	2,069,999,538

Room Occupancy Rate = 55%

Remark; Exchange Rate US$ 1 = Ks. 1350, Restaurant & Bar Income = 5% of room income,

Loundry & others income = 1% of room income.

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၆/၄

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Income Statement (Hotel)

Sr. No.	Particulars	No. of Room	5 to 30 Year (Occupancy Rate 60%)						
			Room Rate		Occupancy		Income		
			Ks.	US$	Ks	US	Ks.	US$'	Ks
1	Hotel								
	No.of days per year(365)								
1	Deluxe	26	110,000	110	50%	50%	313,170,000	313,170	735,949,500
2	Premier	26	123,000	123	50%	50%	350,181,000	350,181	822,925,350
3	Zwekapin Club	4	160,000	160	20%	70%	35,040,000	98,112	167,491,200
4	Single Villa	4	235,000	235	20%	70%	51,465,000	144,102	246,002,700
5	Dupex Villa	2	258,000	258	20%	70%	28,251,000	79,103	135,039,780
6	Restaurant, Bar						38,905,350	49,233	105,370,427
7	Loundry & Others						7,781,070	9,847	21,074,085
	Total						824,793,420	1,043,748	2,233,853,042

Room Occupancy Rate = 60%

Remark; Exchange Rate US$ 1 = Ks. 1350, Restaurant & Bar Income = 5% of room income,

Loundry & others income = 1% of room income.

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၇

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-1			Year-2			Year-3		
		US$'	Ks.	Tot.Ks	US$'	Ks.	Tot.Ks	US$'	Ks.	Tot.Ks
I	**Income**	569,641	692,272,432	1,461,287,253	640,846	778,806,486	1,643,948,159	869,790	707,601,410	1,881,817,762
1	Hotel	569,641	692,272,432	1,461,287,253	640,846	778,806,486	1,643,948,159	869,790	707,601,410	1,881,817,762
II	**Expenditure**	64,482	780,703,112	867,753,853	68,042	794,644,498	886,501,582	81,289	838,603,095	948,343,912
1	Salary	36,000	245,400,000	294,000,000	36,000	245,400,000	294,000,000	37,800	274,050,000	325,080,000
2	Electricity		53,850,000	53,850,000		56,850,000	56,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		38,400,000	38,400,000		39,420,000	39,420,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages		34,464,322	34,464,322		38,772,362	38,772,362		44,382,494	44,382,494
5	Maintenance		10,053,314	10,053,314		10,153,847	10,153,847		10,254,380	10,254,380
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	28,482	34,613,622	73,064,363	32,042	38,940,324	82,197,408	43,489	35,380,071	94,090,888
8	Depreciation		301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646
9	Others		49,649,986	49,649,986		50,836,096	50,836,096		59,974,281	59,974,281
III	**Gross Profit**	505,159	(88,430,680)	593,533,399	572,803	(15,838,012)	757,446,578	788,500	(131,001,685)	933,473,849
IV	**IncomeTax**									
V	**Net Profit**	505,159	(88,430,680)	593,533,399	572,803	(15,838,012)	757,446,578	788,500	(131,001,685)	933,473,849
VI	**CSR Fund**			11,870,668			15,148,932			18,669,477

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-4			Year-5			Year-6		
		US$'	Ks.	Tot.Ks.	US$'	Ks.	Tot.Ks.	US$'	Ks.	Tot.Ks.
I	**Income**	956,769	778,361,551	2,069,999,538	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
1	Hotel	956,769	778,361,551	2,069,999,538	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
II	**Expenditure**	85,638	853,116,121	968,728,020	91,787	885,689,098	1,009,602,079	91,787	885,689,098	1,009,602,079
1	Salary	37,800	274,050,000	325,080,000	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000
2	Electricity		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages		48,820,744	48,820,744		52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213
5	Maintenance		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	47,838	38,918,078	103,499,977	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652
8	Depreciation	-	301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646
9	Others		66,410,517	66,410,517		75,787,432	75,787,432		75,787,432	75,787,432
III	**Gross Profit**	871,130	(74,754,570)	1,101,271,518	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963
IV	**IncomeTax**									306,062,741
V	**Net Profit**	871,130	(74,754,570)	1,101,271,518	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963	951,960	(60,895,678)	918,188,222
VI	**CSR Fund**			22,025,430			24,485,019			18,363,764

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

နောက်ဆက်တွဲ - ၇/၂

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-7			Year-8			Year-9		
		US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.
I	**Income**	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
1	Hotel	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
II	**Expenditure**	91,787	885,689,098	1,009,602,079	91,787	885,689,098	1,009,602,079	91,787	885,689,098	1,009,602,079
1	Salary	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000
2	Electricity		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213
5	Maintenance		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652
8	Depreciation	-	301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646	-	301,702,646	301,702,646
9	Others		75,787,432	75,787,432		75,787,432	75,787,432		75,787,432	75,787,432
III	**Gross Profit**	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963	951,960	(60,895,678)	1,224,250,963
IV	**IncomeTax**			306,062,741			306,062,741			306,062,741
V	**Net Profit**	951,960	(60,895,678)	918,188,222	951,960	(60,895,678)	918,188,222	951,960	(60,895,678)	918,188,222
VI	**CSR Fund**			18,363,764			18,363,764			18,363,764

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-10			Year-11			Year-12		
		US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.
I	**Income**	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
1	Hotel	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
II	**Expenditure**	91,787	881,394,458	1,005,307,439	91,787	780,758,093	904,671,074	91,787	780,758,093	904,671,074
1	Salary	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000
2	Electricity		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213
5	Maintenance		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652
8	Depreciation	-	301,702,646	301,702,646	-	201,066,280	201,066,280	-	201,066,280	201,066,280
9	Others		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792
III	**Gross Profit**	951,960	(56,601,038)	1,228,545,603	951,960	44,035,327	1,329,181,968	951,960	44,035,327	1,329,181,968
IV	**IncomeTax**			307,136,401			332,295,492			332,295,492
V	**Net Profit**	951,960	(56,601,038)	921,409,202	951,960	44,035,327	996,886,476	951,960	44,035,327	996,886,476
VI	**CSR Fund**			18,428,184			19,937,730			19,937,730

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

နောက်ဆက်တွဲ - ၇/၄

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-13			Year-14			Year-15		
		US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.
I	**Income**	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
1	Hotel	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
II	**Expenditure**	91,787	780,758,093	904,671,074	91,787	780,758,093	904,671,074	91,787	780,758,093	904,671,074
1	Salary	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000
2	Electricity		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213
5	Maintenance		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652
8	Depreciation	-	201,066,280	201,066,280	-	201,066,280	201,066,280	-	201,066,280	201,066,280
9	Others		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792
III	**Gross Profit**	951,960	44,035,327	1,329,181,968	951,960	44,035,327	1,329,181,968	951,960	44,035,327	1,329,181,968
IV	**IncomeTax**			332,295,492			332,295,492			332,295,492
V	**Net Profit**	951,960	44,035,327	996,886,476	951,960	44,035,327	996,886,476	951,960	44,035,327	996,886,476
VI	**CSR Fund**			19,937,730			19,937,730			19,937,730

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

နောက်ဆက်တွဲ - ၇/၅

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Profit & Loss Statement

Sr. No.	Particulars	Year-16 to 20			Year-21			Year-22 to 30		
		US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.	US$	Ks.	Tot.Ks.
I	**Income**	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
1	Hotel	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042	1,043,748	824,793,420	2,233,853,042
II	**Expenditure**	91,787	780,758,093	904,671,074	91,787	579,691,813	703,604,794	91,787	579,691,813	703,604,794
1	Salary	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000	39,600	291,060,000	344,520,000
2	Electricity		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000		59,850,000	59,850,000
3	Energy		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000		40,440,000	40,440,000
4	Food & Beverages	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213	-	52,685,213	52,685,213
5	Maintenance		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913		10,354,913	10,354,913
6	Insurance		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223		12,569,223	12,569,223
7	Commercial Tax	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652	52,187	41,239,671	111,692,652
8	Depreciation	-	201,066,280	201,066,280			-			-
9	Others		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792		71,492,792	71,492,792
III	Gross Profit	951,960	44,035,327	1,329,181,968	951,960	245,101,607	1,530,248,248	951,960	245,101,607	1,530,248,248
IV	IncomeTax			332,295,492			382,562,062			382,562,062
V	Net Profit	951,960	44,035,327	996,886,476	951,960	245,101,607	1,147,686,186	951,960	245,101,607	1,147,686,186
VI	CSR Fund			19,937,730			22,953,724			22,953,724

Remark; US$ 1 = Ks. 1350 ,Income Tax = 25 % , Commercial Tax = 5 % , Food & Beverages cost = 50% of Restaurant & Coffee Shop income

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Staff List

Sr. No.	Position	No.of Staff			Salary / Month (US$)			Salary / Year (US$)		
		Year			Year			Year		
		1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30
	Foreign Staff									
I	**Exe: Office**									
1	General Manager	1	1	1	3,000	3,150	3,300	36,000	37,800	39,600
	Total							36,000	37,800	39,600

Sr. No.	Position	No.of Staff			Salary / Month (kyat)			Salary / Year (Kyat)		
		Year			Year			Year		
		1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30
	Local Staff									
II	**Sales & Marketing**									
1	Director	1	1	1	1,500,000	1,575,000	1,650,000	18,000,000	18,900,000	19,800,000
2	Sale Executive	1	1	1	400,000	420,000	440,000	4,800,000	5,040,000	5,280,000
3	Reservation Supervisor	1	2	2	250,000	262,500	275,000	3,000,000	6,300,000	6,600,000
4	Reservation Agent	1	1	1	200,000	210,000	220,000	2,400,000	2,520,000	2,640,000
III	**Front Office**									
5	Manager	1	1	1	750,000	787,500	825,000	9,000,000	9,450,000	9,900,000
6	Guest Service Supervisor	2	2	2	300,000	315,000	330,000	7,200,000	7,560,000	7,920,000
7	Guest Service Agent	2	2	2	150,000	157,500	165,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
8	Concierge,Bell, Driver	3	3	3	150,000	157,500	165,000	5,400,000	5,670,000	5,940,000
IV	**Finance**									
9	Chef Accountant	1	1	1	1,200,000	1,260,000	1,320,000	14,400,000	15,120,000	15,840,000
10	Accountant	1	1	1	400,000	420,000	440,000	4,800,000	5,040,000	5,280,000
11	IT	1	1	1	450,000	472,500	495,000	5,400,000	5,670,000	5,940,000
12	Account Clerk	1	1	1	200,000	210,000	220,000	2,400,000	2,520,000	2,640,000
13	Store & Purchasing	2	2	2	200,000	210,000	220,000	4,800,000	5,040,000	5,280,000
14	Cashier	2	2	2	200,000	210,000	220,000	4,800,000	5,040,000	5,280,000

လျှို့ဝှက်

နောက်ဆက်တွဲ - ၈/၁

DAWNA ALLIANCE CO., LTD.

Staff List

Sr. No.	Position	No.of Staff			Salary / Month (kyat)			Salary / Year (Kyat)		
		Year			Year			Year		
		1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30	1 to 2	3 to 4	5 to 30
V	**F & B Service & Kitchen**									
15	Manager	1	1	1	750,000	787,500	825,000	9,000,000	9,450,000	9,900,000
16	Ex Chef	1	1	1	1,200,000	1,260,000	1,320,000	14,400,000	15,120,000	15,840,000
17	Supervisor	1	1	1	300,000	315,000	330,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
18	Chef de Partie	1	1	1	300,000	315,000	330,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
19	Banquet	8	8	8	150,000	157,500	165,000	14,400,000	15,120,000	15,840,000
20	All day dining Restaurant I(incl RS)	6	6	6	150,000	157,500	165,000	10,800,000	11,340,000	11,880,000
21	Treetop Bar	3	3	3	150,000	157,500	165,000	5,400,000	5,670,000	5,940,000
22	Commis 1	2	2	2	200,000	210,000	220,000	4,800,000	5,040,000	5,280,000
23	Commis 3	3	3	3	150,000	157,500	165,000	5,400,000	5,670,000	5,940,000
24	Pastry - Commis 1	1	1	1	200,000	210,000	220,000	2,400,000	2,520,000	2,640,000
25	Pastry - Commis 3	1	1	1	150,000	157,500	165,000	1,800,000	1,890,000	1,980,000
26	Steward	2	2	2	150,000	157,500	165,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
VI	**Human Resources Training**									
27	HR Manager	1	1	1	750,000	787,500	825,000	9,000,000	9,450,000	9,900,000
28	Admin Assistant	1	1	1	200,000	210,000	220,000	2,400,000	2,520,000	2,640,000
29	Cleaner	2	2	2	150,000	157,500	165,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
VII	**Engineering**									
30	Chief Engineer	1	1	1	750,000	787,500	825,000	9,000,000	9,450,000	9,900,000
31	Technician	6	6	6	150,000	157,500	165,000	10,800,000	11,340,000	11,880,000
VIII	**Housekeeping**									
32	Supervisor	1	2	2	300,000	315,000	330,000	3,600,000	7,560,000	7,920,000
33	Room Attendants	6	9	9	150,000	157,500	165,000	10,800,000	17,010,000	17,820,000
34	General Workers	5	5	5	150,000	157,500	165,000	9,000,000	9,450,000	9,900,000
35	Linen & florist	1	2	2	150,000	157,500	165,000	1,800,000	3,780,000	3,960,000
IX	**Safety & Security**									
36	Supervisor	1	1	1	300,000	315,000	330,000	3,600,000	3,780,000	3,960,000
37	Guards	7	8	10	150,000	157,500	165,000	12,600,000	15,120,000	19,800,000
	Total	**83**	**90**	**92**				**245,400,000**	**274,050,000**	**291,060,000**

ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
ကရင်ပြည်နယ်-ဘားအံမြို့

စာအမှတ်၊ ၁၃၈ / မအ - လယ / ၂၀၁၆
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁ ရက်

သို့

ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ(၆)ဦး
အမှတ်(၅၄/ည)
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ ။ **လယ(၃၀)ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခြင်းကိစ္စ**
ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ (၁၅.၂.၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂၀၀/၇-၂/ဦး၆

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ အနောက်ပိုင်းခရိုင်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ အမှတ်(၅၄/ည)နေ ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ(၆)ဦးတို့မှ ဘားအံမြို့နယ်၊ တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(OSS-66) ထမ္မလောက်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄/၁)၊ ဧရိယာ(၂.၅၀)ဧကရှိ ဥယျာဉ်ခြံမြေအား **"DAWNA VILLAS HOTEL"** အမည်ဖြင့် ဟိုတယ် ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန်အတွက်လျှောက်ထားမှုအပေါ် (၁၁.၂.၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင်ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၆/၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၁၁)အရ သဘောတူ ခွင့်ပြုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်း အသုံးပြုရန် လယ-၃၀(ခ) ခွင့်ပြုမိန့်အား ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့ပါသည်။

၂။ ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ(၆)ဦးတို့မှ **"DAWNA VILLAS HOTEL"**အမည်ဖြင့် ဟိုတယ် ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန် လယ(၃၀)ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားမှုနှင့်ပတ်သက်၍ လျှောက်ထားသူ ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ(၆)ဦး တို့မှ **ဟိုတယ်** ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်မှုအား ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပြန်သည့်နေ့မှ (၆)လအတွင်း အပြီး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြထားပြီးဖြစ်သဖြင့် လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ-၃၁အရ **ဟိုတယ် ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်မှုကို** တင်ပြထားသည့် **Site Plan** အတိုင်း ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပြန်သည့်နေ့မှစ၍ (၆)လအတွင်း အပြီး ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် **သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးအောင် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းမရှိပါက** ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ ဥပဒေအရ ယင်းလယ်ယာမြေကို ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းသွားရမည်ဖြစ်ကြောင်းကို သိရှိလိုက်နာ နိုင်ရန် ကြိုတင်အသိပေးအကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(နိုင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

မိတ္တူကို

ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ ကရင်ပြည်နယ်-ဘားအံမြို့
ပြည်နယ်ဦးစီးမှူး၊ ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၊ ဘားအံမြို့
ဥက္ကဋ္ဌ၊ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ဘားအံခရိုင်-ဘားအံမြို့
ခရိုင်ဦးစီးမှူး၊ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၊ ဘားအံခရိုင်-ဘားအံမြို့
ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ဘားအံမြို့
မြို့နယ်ဦးစီးမှူး၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၊ ဘားအံမြို့
ရုံးလက်ခံ

တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

----ရန်ကုန်-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊---အနောက်ပိုင်း ခရိုင်၊ --ဗဟန်း----မြို့နယ်၊ အမှတ်(၅၄/ည)ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး---တင်ထွန်း-----၏ သား/သမီး ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း --ခင်အောင်ထွန်း-ပါ(၆) နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၈၈၃၃၁၅အား လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့်ပြုလိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ
----ကရင်-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊---ဘားအံ---ခရိုင်၊---ဘားအံ----မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့်နည်းလမ်း	မှတ်ချက်
					ဧက	ဒသမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၁	တော်ပုံ ကျေးရွာ အုပ်စု	(OSS-၆၆) ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်	(၄/၁)	ဥယျာဉ်	၂	၅၀	DAWNA VILLAS HOTEL ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန်	

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။

တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ (၁၁ - ၂ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၆ /၂၀၁၆)ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ်...၃၃.... အရ လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။

(မျိုးအောင်ဌေး)
အတွင်းရေးမှူး
တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
------ဘားအံ------မြို့။

စာအမှတ်- ၂၀၀ / ၃ - ၂ / ဦး ၆
ရက်စွဲ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၉ ရက်

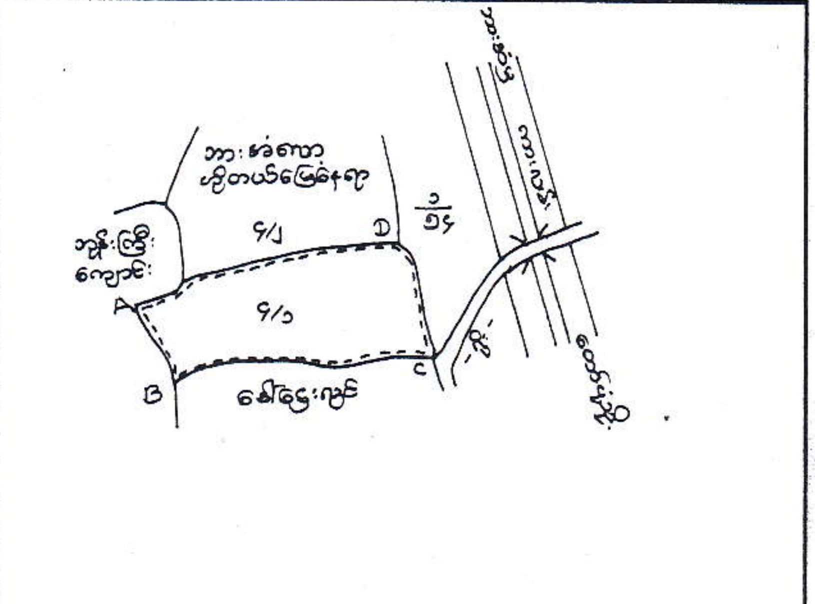
မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

2015 - 0434714

မှန်ကန်ကြောင်း ~~သက်သေခံ~~ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ
လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်းကပ်ရန်

စကေး - ၁၆ လက်မ - ၁ မိုင်

~~တိုင်းဒေသကြီး~~/ ပြည်နယ် ကရင်ပြည်နယ်	
ခရိုင် – ဘားအံခရိုင်	
မြို့နယ်/ ~~မြို့နယ်ခွဲ~~ ဘားအံမြို့နယ်	
~~ရပ်ကွက်~~/ ကျေးရွာအုပ်စု စတော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၀၁၁ (မ) - ထဲကွဲဘောက် ကြေးတိုင်မြင်	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၄/၁	လျှောက်ထားသည့်မြေနေရာ -- A, B, C, D, A -- အတွင်း

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄/၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး	အစိုးရ	ဥယျာဉ် (ဂ၁)	၂.၅၀	ကရင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့၏ (၁-၃-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၂၀၄/၇-၂/ဦး၆ အရ

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရန် ဥပဒေ ၃၀(ခ) နှင့်မြေပုံဖိုင် လျှောက်ထားရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁-၁-၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၈-၁-၂၀၁၆

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - ၅-၁-၂၀၁၆

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - ၇-၁-၂၀၁၆

လ/ထ ဦးစီးမှူး
မြို့နယ်(၆)
ဘားအံမြို့နယ်

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅ 2016 -

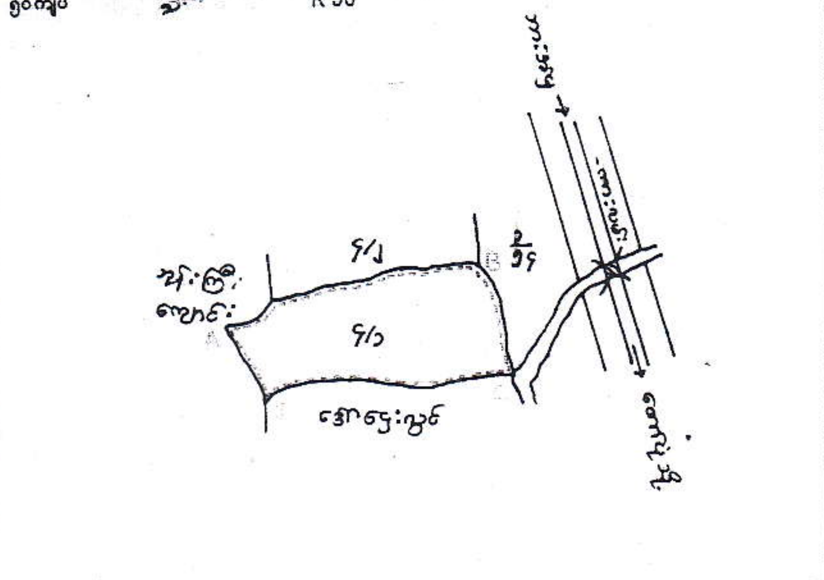
N

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ — သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

စာ။ ၁၆ လကွ ၁၀၁၈

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ကရင်	၅၀ ကျပ် K 50
ခရိုင် ဘားအံ	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ ဘားအံ	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု တောက်ပုံ ကျေးရွာအုပ်စု	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၀၁၁-၆၆၊ ထမ္မလောက်ကျေးတို့မြေ	
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၄/၁	



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄/၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး	အဓိ။၇	အဆောက်အအုံ	၂.၅၀	ကရင်ပြည်နယ် အဓိ၊၇
			လယ–၃၀(ခ)		အမှဲ့ရုံး၏ ၂၉ ၂/၂၀၁၆
			ကျပြီး		ရက်စွဲပါ စာအမှတ် –
					၂၀၀/၇-၂/ဦ၊ ၆အရ
					လယ–၃၀(ခ) ခွင့်ပြုမိန့် ကျပြီး

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဘဏ်ချေးငွေလျှောက်ထားရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခင်အောင်ထွန်း ပါ (၆) ဦး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၈. ၁. ၂၀၁၈

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၉. ၁. ၂၀၁၈

ယခုအထက်တွင်ဖြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော(၂၀၁၈)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

ကိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်တတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

2016 -

သက်သေခံ

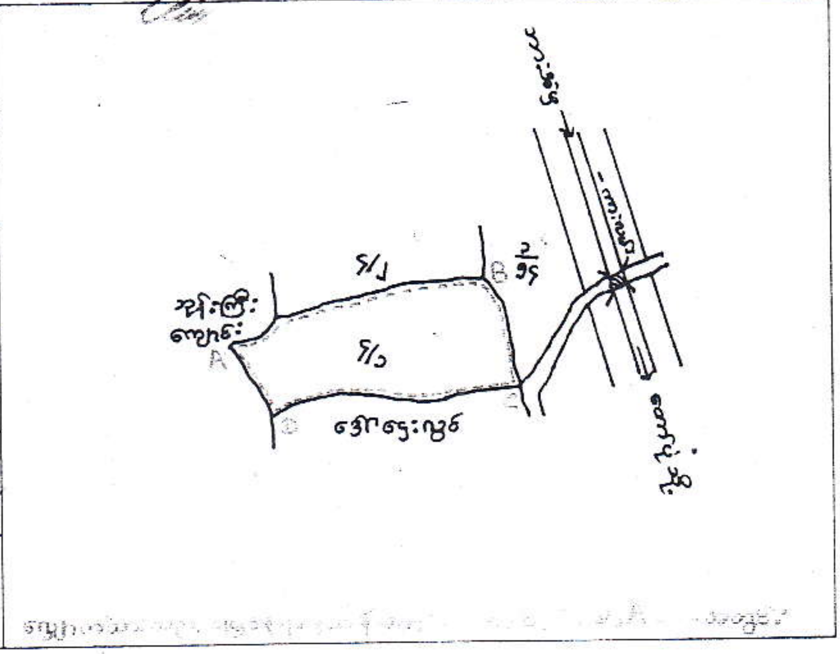
မှန်ကန်ကြောင်း ———— သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

သက်သေမခံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

စကေး ၁၆ လက်မ ၁ မိုင်

ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်းကပ်ရန်

~~တိုင်းဒေသကြီး~~/ပြည်နယ် ကရင်	
ခရိုင် ဘားအံ	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ ဘားအံ	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ဓားပုံကျေးရွာအုပ်စု	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၀၅၅ ၆၆ -ထာမူးဟောက် ကြေးတိုင်မြင်	
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၄/၁	

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄/၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း/ပါ (၆)ဦး	အမွေ	အဆောက်အဦး လယ-၃၀(၁) ကျဖြီး	၂.၅၀	ကရင်ပြည်နယ်အမိန့်အမှတ် ...၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် - ၂၀၀/၇-၂/... လယ-၃၀(၁)နှင့် (၆)ဦး ကျဖြီး

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဘဏ်ချေးငွေလျှောက်ထားရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ (၆)ဦး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၈.၁.၂၀၁၈

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၉.၁.၂၀၁၈

ယခုအထက်တွင်ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော(၂၀၁၈)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်တတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ

စာရင်းပုံစံ - ၁၀၆(ဂ)

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ရာဇဝင်

ခရိုင် [illegible] မြို့နယ် [illegible] မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု [illegible] ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် [illegible]

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ဒိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည်ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၁၈	၄/၁	ဦး [illegible]	[illegible]	[illegible]	၂.၅၀ ဧက	-	-	[illegible]

လျှောက်ထားသူအမည် - [illegible]

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - [illegible]

လျှောက်သူသို့လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ - [illegible]

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ - [illegible]

(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

အထက်ပါရေးကူးဖော်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အတွက်နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်းမြေပုံနှင့်မှတ်ပုံစာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်းအမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်းသက်သေခံပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

မြို့နယ်ဦးစီးမှူး

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး
ကိုက်နယ်အမှတ်(၆)
ကျောက်ထမလဲပိန်း
ဘားအံမြို့နယ်

မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများစီမံခန့်ခွဲရေးဗဟိုကော်မတီ

အစိုးရကခွင့်ပြုသော ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်သည့် အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်

လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ပြုသော ခွင့်ပြုမိန့်

လုပ်ငန်းစာတွဲအမှတ်---**၀၆၃/မလ/----၂၀၁၅-၂၀၁၆-(ဘားအံ)**----- ခုနှစ်၊ မှတ်ပုံတင်စာရင်း ညစာအုပ်တွင် ၂၀ ---**၁၅**---- ၂၀----**၀၆**---- ခုနှစ် အမှတ်စဉ် -----**၃၄**------ အဖြစ် ရေးသွင်းပြီး။

အောက်ပါဇယားတွင်ဖော်ပြသော ဧက---**၂.၀၇**----ခန့်ရှိ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းကို ကျောဘက်တွင် ဖော်ပြထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ------**ရန်ကုန်**-- တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်၊ --- **အနောက်ပိုင်း**---ခရိုင်၊ ---**ဗဟန်း**---- မြို့နယ်၊ ---**အမှတ် (၅၄/၃၀)၊ ရွှေတောင်ကြားလမ်း(၂)**--- ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာနေ ဦး--**တင်ထွန်း**---၏ သား/ သမီး ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း ---------**ခင်အောင်ထွန်းပါ(၆)ဦး** ---အား (ဟိုတယ်)---လုပ်ငန်း (၂၀၁၆ မှ ၂၀၄၆ ထိ) နှစ်ပေါင်း (၃၀) နှစ် လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် မြေလွတ်၊ မြေလပ်၊ မြေရိုင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အချက်အလက်များ

------**ကရင်**------ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ------**ဘားအံ**------ခရိုင်၊ -----**ဘားအံ**------ မြို့နယ်

ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်း		ဦးပိုင်/ မြေကွက် အမှတ်	ဧရိယာ		* နယ်နိမိတ်
	အမှတ်	အမည်		ဧက	ဒဿမ	
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇
တော်ပုံ	OSS-၆၆	ထမ္မလောက် ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း	၁/၅၄	၂	၀၇	သက်သေခံမြေပုံ အတိုင်း
				၂	၀၇	

* သက်သေခံမြေပုံရှိလျှင် "**သက်သေခံမြေပုံအတိုင်း**" ဟု ရေးပါ။

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သည့်လုပ်ငန်းအတွက် လုပ်ကိုင်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုခြင်း။ --------------ဟိုတယ်မြေအဖြစ်-------------- ----------------အသုံးပြုရန်-----------------

၂။ လုပ်ကိုင်အသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းဧရိယာ အနက် တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံး လုပ်ကိုင်အသုံးပြုရန်သတ်မှတ်ခြင်း။

- ပထမနှစ် ------------ ၀.၃၁ ဧက------------------
- ဒုတိယနှစ် -------------၀.၆၂ ဧက------------------
- တတိယနှစ် ----------- ၀.၆၂ ဧက------------------
- စတုတ္ထနှစ် -------------၀.၅၂ ဧက------------------

၃။ ခွင့်ပြုထားသည့်မြေကို သတ်မှတ်ထားသော လုပ်ငန်းမှအပ အခြားလုပ်ငန်းမလုပ်ကိုင်ရ။ အကယ်၍ ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုလျှင် ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၄။ သတ်မှတ်ထားသော အာမခံကြေးကို ပေးသွင်းရမည်။

၅။ မိမိလုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိသည့်မြေအတွက် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်ကို သတ်မှတ်ကာလအတွင်း အပြေအကျေ ပေးဆောင်ရမည်။

၆။ ခွင့်ပြုထားသည့်မြေပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ရမည့်လုပ်ငန်းကို သတ်မှတ်ထားသောအချိန်အတွင်း ပြီးစီးအောင်လုပ်ကိုင်ရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ်ထားသည့်ကာလအတွင်း မူလတင်ပြထားသော လုပ်ငန်းအစီအစဉ်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိပါက တင်သွင်းထားသော အာမခံကြေးကို နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာငွေအဖြစ် လိုအပ်သလို သိမ်းယူခြင်းခံရမည့်အပြင် လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ပေးထားသောမြေကို ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်းခံရမည်။

၇။ ခွင့်ပြုထားသည့်မြေကို ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်း၊ အငှားချထားခြင်း၊ အခြားနည်းဖြင့် လွှဲပြောင်းခြင်း သို့မဟုတ် ခွဲစိတ်ခြင်းမပြုရ။

၈။ ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားနှင့် ယင်းနှင့်ဆက်နွယ်လျက်ရှိသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

၉။ ခွင့်ပြုချက်ရယူထားသော လုပ်ငန်းမှအပ မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ အခြားသယံဇာတပစ္စည်းများကို ထုတ်ယူခြင်းမပြုရ။

၁၀။ ခွင့်ပြုထားသောမြေအတွင်း သယံဇာတပစ္စည်းများနှင့် ရှေးဟောင်းယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်များ တွေ့ရှိ၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့က လိုအပ်လျှင် ခွင့်ပြုထားသောမြေအနက် လိုအပ်မည့် မြေဧရိယာကို ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

၁၁။ ခွင့်ပြုထားသောမြေအတွင်း နိုင်ငံတော်၏အကျိုးငှာ အခြေခံအဆောက်အဦ စီမံကိန်း သို့မဟုတ် အထူးစီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ခြင်းအတွက် ခွင့်ပြုထားသော မြေအနက် လိုအပ်မည့်မြေဧရိယာကို ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အခါ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

၁၂။ လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ရရှိပြီးနောက် ဆက်လက်လုပ်ကိုင် အသုံးပြုနိုင်ခြင်း မရှိပါက ဗဟိုကော်မတီသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

၁၃။ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေးဗဟိုကော်မတီ၏ (၄ - ၃ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၁၁ / ၂၀၁၆) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် ၈(၁၁)---အရ လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပေးခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ရုံးတံဆိပ်

စာအမှတ်၊ ၁၉/မလရ-၀၆ (၂၄၈ /၂၀၁၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၉) ရက်

ဥက္ကဋ္ဌ/အတွင်းရေးမှူး
မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများစီမံခန့်ခွဲရေးဗဟိုကော်မတီ

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

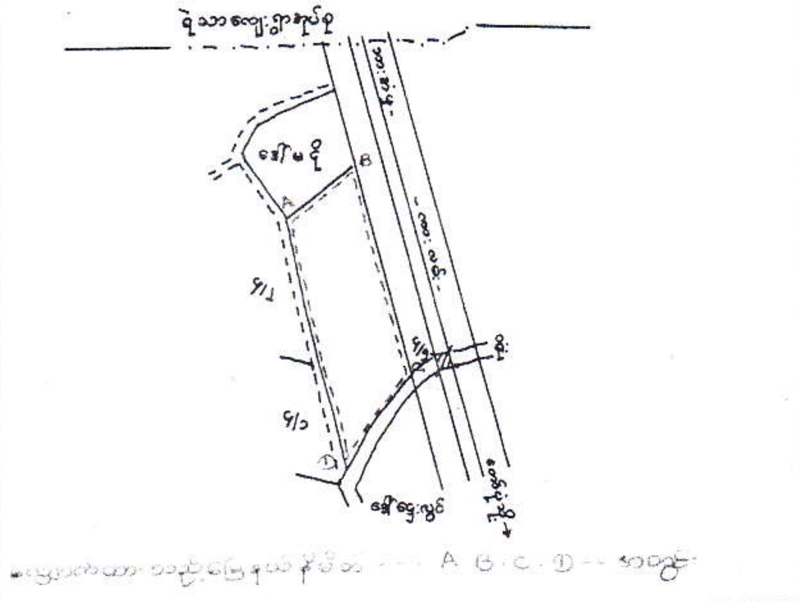
2015 - 0434357

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / လက်ထောက် သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၃၀၀ကျပ် K 300

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၁၀၀ကျပ် K 100

စကေး:- ၁၆ လက်မ = ၁ မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ကရင်	
ခရိုင် ဘားအံ	
မြို့နယ်/ ~~မြို့နယ်ခွဲ~~ ဘားအံ	
~~ရပ်ကွက်~~/ ကျေးရွာအုပ်စု တော်ပုံကျေးရွာအုပ်စု	
ကွင်း/ ~~အကွက်~~အမှတ်နှင့်အမည် ဗ.Տ.Տ(၆၆)၊ ထမ္မလောက်ကျေးတိုဖြင်	
~~ဦးပိုင်အမှတ်~~/ မြေကွက်အမှတ် ၁/၅၄	

ဦးပိုင်/မြေကွက် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၁/၅၄	–	အစိုးရ	မြေရိုင်း	(၂.၀၇)	မူလမြေရိုင်းဧရိယာ ၂.၆၀
					လမ်းနယ်မြေ ၀.၅၃
					ခွင့်ပြုရန်ဧရိယာ (၂.၀၇)

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	မြေလွတ်/မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲမှုဗဟိုကော်မတီထံသို့ လုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်ထားရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် – ဦးခင်မောင်ထွန်း ပါ-(၆)ဦး (DAWNA VILLAS) အမတော်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ – ၂-၁၂-၂၀၁၅

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ – ၄-၁၂-၂၀၁၅

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၅) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် –

နေ့စွဲ – ၄-၁၂-၂၀၁၅

ရုံးတံဆိပ်

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် –

နေ့စွဲ – ၄-၁၂-၂၀၁၅

ဦးစီးမှူး မြို့နယ်(၆) ဘားအံမြို့နယ်

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

<u>ဖြန့်ဝေခြင်း</u>

- **ဦးခင်အောင်ထွန်းပါ(၆) ဦး**
  အမှတ် (၅၄/၃၁)၊ ရွှေတောင်ကြား(၂) ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

မိတ္တူကို

- ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများစီမံခန့်ခွဲရေးလုပ်ငန်းအဖွဲ့
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်း
  ဦးစီးဌာန၊ ကရင်ပြည်နယ်
- မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန၊ ဘားအံမြို့နယ်
- ရုံးလက်ခံ။

ဘားအံမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

195

အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံ

ခွင့်ပြုအမိန့်အမှတ် - ၁၂၁ / ၂၀၁၈

ဘားအံမြို့နယ်၊ ---ကော့ပုံကျေးရွာ-----ရပ်ကွက်၊ [illegible]---------လမ်း

အိမ်အမှတ်(-)နေ ဦး/ဒေါ် [illegible] မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] ---အား

အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းချက်နှင့်အညီ (၂၀ - ၂ - ၂၀၁၈)ရက်နေ့ မှ (၁၉ - ၂ - ၂၀၁၉)

ရက်နေ့ထိ ခွင့်ပြုမိန့်ပါပုံစံအတိုင်း အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်/ပြုပြင်/တိုးချဲ့ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

DAWNA Villas Resort Hotel

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ အဖွဲ့မှ အတည်ပြုထားသော ပုံစံအတိုင်း ဆောက်လုပ်ရမည်။ အဆောက်အဦးပုံစံ ပြောင်းလဲလိုပါက အဖွဲ့သို့ ပြန်လည်တင်ပြရမည်။

၂။ ခွင့်ပြုသည့်နေ့မှ(၁၂)လအတွင်း ပြီးပြတ်အောင် ဆောက်လုပ်ရမည်။

၃။ အကြောင်းအမျိုးမျိုးကြောင့် (၁၂)လအတွင်း ပြီးစီးမှုမရှိပါက စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့သို့ သက်တမ်းတိုးမြှင့် တောင်းခံရမည်။

၄။ အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်ရာတွင် အဖွဲ့ရုံးအင်ဂျင်နီယာ၏စစ်ဆေးကြီးကြပ်မှုဖြင့်သာ ဆောက်လုပ်ရမည်၊

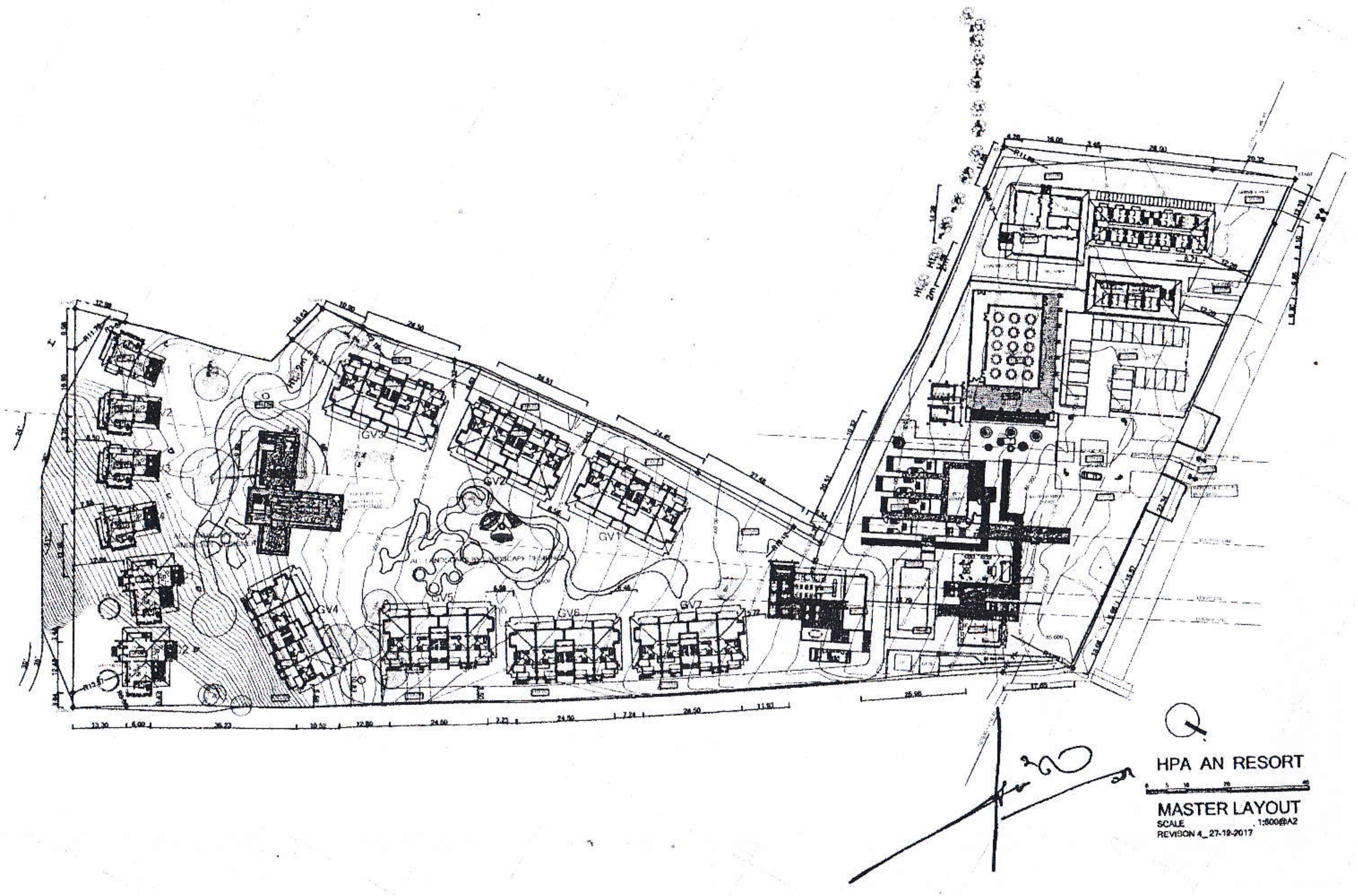
၅။ အိမ်ဆောက်ပစ္စည်း(အုတ်-သဲ-ကျောက်-သံချောင်း-သစ်)စုပုံရန်အတွက် လမ်းမြေအသုံးပြုလိုပါက အဖွဲ့၏ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှ စုပုံထားရှိရမည်။

၆။ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်မှုပြီးစီးပါက လူနေထိုင်/အသုံးချခွင့်ရယူရန် ဤအဖွဲ့ရုံးသို့ ပြန်လည်အကြောင်းကြားရမည်။

၇။ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်သည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

ရက်စွဲ- ၁၉ - ၂ - ၂၀၁၈



HPA AN RESORT

MASTER LAYOUT

SCALE 1:500@A2

REVISON 4_27-12-2017

ငွေသားလက်ခံခြင်း၊ ထုတ်ပေးခြင်းပြေစာ

၂၀၀,၀၀၀၀/-

ကျပ်သိန်းနှစ်ဆယ်တိတိ/-

အဆောက်အဦကြီးပြုပြင်ရေးအတွက်ငွေပေးသွင်းခြင်း

ဦးခင်မောင်ထွန်း Dawna Villa Resort Hotel

ကော့ရုံဈေးရွာ

ငွေပေးသူ		ငွေလက်ခံသူ	
လက်မှတ်	16/2/18.	လက်မှတ်	
အမည်	ဦးထွန်းဝဏ္ဏ	အမည်	
ရာထူး	Operation Director	ရာထူး	အမှုဆောင်အရာရှိ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ဌာန	ETC Myanmar	ဌာန	ဘားအံမြို့
ရက်စွဲ	၁၆.၂.၂၀၁၈	ရက်စွဲ	

Zwekapin Valley resort & Spa Project
Site Area & Location Plan



HPA AN RESORT

Hpa an, Myanmar

REVISION 5 - 07 - 2017



AREIAL VIEW

DESIGN 507 CO.,LTD 491 Soi 4 Chonlnivate Prachachuen Rd. Jatujak Bangkok, Thailand 10900 Tel. (662) 9119973-4 Fax : (662) 5872563 http://www.design507.com Email : design507group@yahoo.co.th





HPA AN RESORT
Hpa an, Myanmar



DELUXE VILLA-EXTERIOR

HPA AN RESORT

Hpa an, Myanmar



EXCLUSIVE SUITE VILLA- EXTERIOR

HPA AN RESORT

Hpa an, Myanmar



LOBBY- EXTERIOR

DESIGN 507 CO.,LTD 491 Soi 4 Choninivate Prachachuan Rd. Jatujak Bangkok, Thailand 10900 Tel (662) 9119973-4 Fax : (662) 5872563 http://www.design507.com Email : design507group@yahoo.co.th

HPA AN RESORT
Hpa an, Myanmar



RESTAURANT- EXTERIOR

HPA AN RESORT

Hpa an, Myanmar



TREE TOP BAR- EXTERIOR

HPA AN RESORT

Mandalay,Myanmar

MASTER PLAN

28-07-2017

1. MAIN ENTRANCE
2. MOTOR COURT
3. PARKING
4. PLAZA
5. MEETING ROOM
6. BACK OF HOUSE
7. LOADING
8. GUIDE & DRIVER ROOM
9. STRFF DORM
10. STRFF PARKING
11. WOODEN BRIDSE
12. SPA
13. LOBBY
14. POND
15. SWIMMING POOL
16. 2 BEDROOM VILLA
17. 2 STORIES GUESTROOM
18. 1 BEDROOM VILLA
19. DROP OFF
20. VIEW POINT BAR
21. MAIN RESTAURANT



MASTER PLAN

DESIGN 507 CO.,LTD 491 Soi 4 Chonnivate Prachachuen Rd. Jatujak Bangkok, Thailand 10900 Tel (662) 9119973-4 Fax : (662) 5872563 http://www.design507.com Email : design507group@yahoo.co.th

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အမှတ်--



အရပ်--

သွေးအုပ်စု--

ထင်ရှားသည့်

အမှတ်အသား--

ရက်စွဲ--

3 DEC 1996

အမည်--

ဖခင်၏အမည်--

မွေးသက္ကရာဇ်--

လူမျိုး--

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ--

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်--

ရာထူး--

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်



လက်ဝဲ လက်မပုံစံ

အလုပ်အကိုင်

နေရပ်လိပ်စာ

ထိုးမြဲလက်မှတ်

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်—

သွေးအုပ်စု—

ထင်ရှားသည့်

အမှတ် အသား—

အမှတ်—
U08015

ရက်စွဲ—

အမည်—

မွေးသက္ကရာဇ်—

လူမျိုး—

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ—

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်—

ရာထူး—

လက်ဝဲ လက်မပုံစံ

အလုပ်အကိုင် —

နေရပ်လိပ်စာ —

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု ပြည်သူ့ကောင်စီရုံး၊ မြို့နယ်ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနရုံးများသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ်	[illegible]
ရက်စွဲ	[illegible]
အမည်	[illegible]
ဖခင်အမည်	[illegible]
မွေးသက္ကရာဇ်	[illegible]
လူမျိုး/ဘာသာ	[illegible]
အရပ်	[illegible]
သွေးအုပ်စု	[illegible]
ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား	[illegible]

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

အမည် ....

ရာထူး ....

အမှတ်စဉ် V941372

သက်ဆိုင်ရာကတ်ပြားအမှတ် [illegible]



အလုပ်အကိုင်	[illegible]
နေရပ်လိပ်စာ	[illegible]
ထိုးမြဲလက်မှတ်	[illegible]

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(—)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ဖျက်ဆီးပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်—

သွေးအုပ်စု— AB

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား—

ကတ်အမှတ်—

ရက်စွဲ—

အမည်—

ဖခင်အမည်—

မွေးသက္ကရာဇ်—

လူမျိုး—

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ—

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်—

ရာထူး—

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် —



အလုပ်အကိုင် —

နေရပ်လိပ်စာ —

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့ အင်အား ဦးစီး ဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၀၂၂၄၉၆၄

ရက်စွဲ ....

အမည် .... မခင်မမြတ်မွန်ဝင်း

ဖခင်အမည် .... ဦးသန်းဝင်း

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၈-၇-၇၈

လူမျိုး/ဘာသာ .... ဗမာ / ဗုဒ္ဓ

အရပ် .... ၅'၁" သွေးအုပ်စု ....

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား ဝဲဘက်မေးစေ့အောက် မှဲ့ရှိ

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

အမည် ....

ရာထူး ....

အမှတ်စဉ် E717669

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် ....



အလုပ်အကိုင် .... မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ ....

ထိုးမြဲလက်မှတ် ....

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံးပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန ရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(-)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

အဘအမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

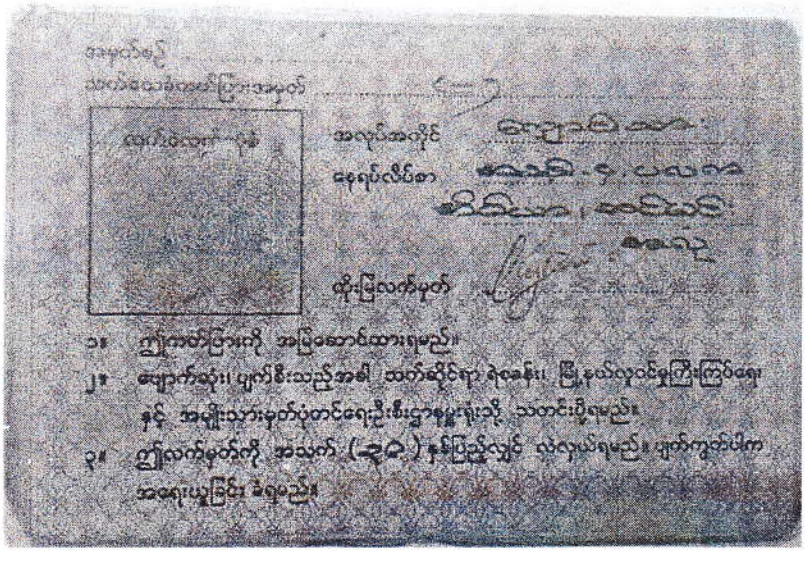
အရပ် [illegible] သွေးအုပ်စု [illegible]

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

လက်မှတ် [illegible]

အမည်

ရာထူး



အမှတ်စဉ်

[illegible]

လက်ဝဲလက်မ

အလုပ်အကိုင် [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ် [illegible]

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက် (၃၀) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်း ခံရမည်။



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၁၃/မရန(နိုင်)၀၁၇၉၉၈

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

ဖခင်အမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

အရပ် [illegible] သွေးအုပ်စု [illegible]

အမည်

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ရာထူး



အမှတ်စဉ် 402824

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် ၁၃/မရန(နိုင်)၀၁၇၉၉၈

လက်ဝဲလက်မ

အလုပ်အကိုင် [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(—)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

UAB
United Amara Bank

Head Office : Bank Development Zone,No(3), Corner of Kyaing Tone Rd & Mawlamyaing Rd,Oaktaya Thiri Tsp, NayPyiTaw
Yangon Office: No.(520, A/4), Kabar Aye Pagoda Rd, Bahan Tsp, Yangon, Myanmar. Tel: 01 8603009~18, Fax: 01 8603241

ယူနိုက်တက်အမရဘဏ်လီမိတက်

ဘုန်းကြီးလမ်းဘဏ်ခွဲ

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇွန်လ(၂၆)ရက်။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပါတ်သက်၍ (Dawna Alliance Co,Ltd.)မှ ယူနိုက်တက်အမရဘဏ်လီမိတက် (ဘုန်းကြီးလမ်း) ဘဏ်ခွဲတွင် ဖွင့်လှစ်ထားသော စာရင်းအမှတ်(024010100003740) ၏ ဘဏ်စာရင်းကို (28.6.2017)နေ့တွင် ငွေကျပ် - 2000/-ဖြင့် စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်အချိန်မှယနေ့(26.6.2018) အထိ စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ(ကျပ် - 1,490,502,000/-)နှင့် ထွက်ငွေ(ကျပ် - 1,421,873,477/-)၊ လက်ကျန်ငွေ (ကျပ် - 68,628,523/-)တို့ကို ဘဏ်စာရင်း အထောက်အထားအရ ထောက်ခံအပ်ပါသည်။

(အေးအေးမော်)

ဘဏ်ခွဲတာဝန်ခံ

ယူနိုက်တက်အမရဘဏ်လီမိတက်

ဘုန်းကြီးလမ်းဘဏ်ခွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ပြည်နယ်ဦးစီးမှူးရုံး၊ ကရင်ပြည်နယ်၊ ဘားအံမြို့

☎ ၀၅၈-၂၂၇၅၀
📠 ၀၅၈-၂၂၇၄၉

စာအမှတ်၊ ရက(ကရန)/ကုမ္ပဏီ- ၁/၂၀၁၇ (၀၀၃၅)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် မတ် လ ၃ ရက်

သို့

အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
ဒေါ်နု မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
ဦးပိုင်အမှတ် (၄/၁)၊(၁/၅၄)၊ ဇွဲကပင်တောင်ကြား၊ ဘားအံ-ပိုင်ယန်းလမ်း၊
ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

အကြောင်းအရာ။ **ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း**

၁။ **ဒေါ်နု မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ခွင့် လျှောက်ထားခဲ့ရာ ဤရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင်အမှတ် - **၁၃/၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ကရန)**ဖြင့် (၃-၃-၂၀၁၇)နေ့၌ ပေးရန်တာဝန် ခွဲဝေကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီအဖြစ် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးဖြစ်ပါ၍ ဤမှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ အဆိုပါ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ **ဒေါ်နု မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်** အမည်ကို တရားဝင် အသုံးပြုရန် အတွက်သာ ထုတ်ပေးခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း ရည်ရွယ်ချက်ပါ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင် ခွင့်ပေးခြင်း မဟုတ်ပါ။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယင်းလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် တည်ဆဲဥပဒေ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ကြပါရန်ဖြစ်ကြောင်း သိသာပါရန် ဖော်ပြပါသည်။

၃။ ဤကုမ္ပဏီမှာ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ တည်ထောင်ခွင့်ပြုပြီးသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် အလျောက် ယင်းဥပဒေအရ ပူးတွဲပါ အချက်အလက်များကို မပျက်မကွက် လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြပါသည်။

၄။ ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်၏ သက်တမ်းသည်(၅)နှစ်သာ ဖြစ်ပါသည်။ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ(၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ဤဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည် ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(မင်းလွင်ဆွေ၊လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ကရင်ပြည်နယ်စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

Registration I

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. **13** of **2016 - 2017 (KYN)**

IN THE MATTER OF **DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED**

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

1. Memorandum and Articles of Association.
2. Declaration of Registration of Company.
3. Situation of Registered Office.
4. List of Directors.

Has / Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Yangon, this **THIRD** day of **MARCH**,

TWO THOUSAND AND **SEVENTEEN.**

MEMORANDUM OF FEES PAID

Registering / Filing For ....

No.	Item			K.	P.
1.	Memorandum of Association	......	......		
2.	Article of Association	......	......		
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein	......	......		
4.	Return of allotments	......	......		
5.	Annual list of members and summary of share Capital (Form E)	......	......		
6.	Balance sheet	......	......		
7.	Special or extraordinary resolution	......	......		
8.	Particular of mortgages and charges	......	......		
9.	Copy of Register of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein	......	......		
10.	Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein	......	......		
11.	Registration Fees For A/U Capital.	......	......	500,000 .	00
		Total :		500,000 .	00

FOR DIRECTOR

(MIN LWIN SWE – ASSISTANT DIRECTOR)

3314

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၁၃......... / ၂၀၁၆ - ၂၀၁၇ (ကရင်)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဒေါန မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်.........
.................................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်
ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၇..နှစ်၊ ...မတ်........လ၊ .၃...ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မင်းလွင်ဆွေ ၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....13.......... of 2016- 2017 (KYN)

I hereby certify that ....DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED........
....is this day incorporated
under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Yangon this ....THIRD.................day
of ....MARCH, TWO THOUSAND AND SEVENTEEN.......................

For Director General
(Min Lwin Swe, Assistant Director)
Directorate of Investment and Company Administration

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် (၃-၃-၂၀၁၇) မှ (၂-၃-၂၀၂၂) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ (BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

03 MAR 2017

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ

ညွှန်ကြားရေးမှူး (ကိုယ်စား)

(မင်းလွင်ဆွေ၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

(4/1 & 1/54),Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley , Hpa An – Paing Yang Road,
Hpa An, Kayin State, Myannmar.
Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူး
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘားအံမြို့၊ ကရင်ပြည်နယ်။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ၈ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပုံစံ (၆/၂၆) မှတ်ပုံတင်ရန် ပေးပို့ခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်း အရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ၏ "ဒေါန မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်" ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၁၃/၂၀၁၆-၂၀၁၇(ကရင်)ဖြင့် (၃-၃-၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ (၆-၃-၂၀၁၇) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ပုံစံ (၆/၂၆) အား မှတ်ပုံတင်ရန် ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

ကျသင့်သည့် မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေများကိုလည်း ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ကရင်ပြည်နယ် (ရုံးခွဲ) **ကရင်ပြည်နယ်ဦးစီးမှူးရုံး**

ငွေလက်ခံ/ရရှိပြေစာ

ရက်စွဲ၊ ၈ - ၄ - ၂၀၁၇

၁။ ကုမ္ပဏီအမည် (မြန်မာ)၊ ဒေါနာ မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

(အင်္ဂလိပ်)၊ Dawna Alliance Co., Ltd

၂။ ငွေပေးသွင်းသည့်အကြောင်းအရာ၊ ပုံစံ (၆/၂၆)

၃။ ပေးသွင်းသည့်ငွေ (ဂဏန်းဖြင့်)၊ ကျပ်ငါးသောင်းတိတိ

(စာဖြင့်)၊ ၅၀၀၀၀/-

ငွေပေးသွင်းသူလက်မှတ် [signature] ငွေလက်ခံသူလက်မှတ် [signature]

အမည်၊ ဦးခင်မောင်ထွန်း အမည် ဦးထွန်းထွန်းဦး

Dawna Alliance Co., Ltd.
No............
Date......

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED.

(4/1 & 1/54),Taw Pone Village Tract ,Mt. Zwe Kabin Valley , Hpa An – Paing Yang Road,
Hpa An, Kayin State, Myannmar.
Tel : 95-9- 260 495 166, Fax: 95-1-377830 Email: dawnaalliance@gamil.com

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ရက် - ၆-၃-၂၀၁၇
ကျင်းပသည့်အချိန် - နံနက်(၁၀ : ၀၀)နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ - ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ

၁။	ဦးခင်အောင်ထွန်း	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂။	ဦးဖြိုးဝေရာဇာ	ဒါရိုက်တာ
၃။	ဦးကျော်စွာမင်း	ဒါရိုက်တာ
၄။	ဦးမျိုးသွင်	ဒါရိုက်တာ
၅။	ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း	ဒါရိုက်တာ
၆။	ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင်	ဒါရိုက်တာ
၇။	ဦးကျော်မိုးနိုင်	ဒါရိုက်တာ

အစည်းအဝေးဆွေးနွေးချက်များ

အစည်းအဝေးတွင် သဘာပတိအဖြစ် ဦးခင်အောင်ထွန်း မှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပြီး အစုရှယ်ယာများခွဲဝေရောင်းချရန် နှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၏ ရာထူးတာဝန်များ ခန့်အပ် ထားရှိရန် ဆွေးနွေး ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်များအရ ဦးခင်အောင်ထွန်း မှ ကုမ္ပဏီ၏ ကျပ် (၁၀,၀၀၀) တန် အစုရှယ်ယာ (၈,၀၀၀)စုနှင့် ဦးဖြိုးဝေရာဇာ ၊ ဦးကျော်စွာမင်း ၊ ဦးမျိုးသွင် ၊ ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း၊ ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင်၊ နှင့် ဦးကျော်မိုးနိုင် တို့မှ ကုမ္ပဏီ၏ ကျပ်(၁၀,၀၀၀)တန် အစုရှယ်ယာ (၈,၀၀၀)စုများကို အသီးသီး ဝယ်ယူကြရန် သဘောတူ အတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ဦးခင်အောင်ထွန်း အား ကုမ္ပဏီ၏ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ဦးဖြိုးဝေရာဇာ၊ ဦးကျော်စွာမင်း၊ ဦးမျိုးသွင်၊ ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း၊ ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင် နှင့် ဦးကျော်မိုးနိုင် အား ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် လည်းကောင်း အသီးသီး တာဝန်ခွဲဝေယူကြရန် သဘောတူ အတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ ဆုံးဖြတ်ချက်များကိုလည်း ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ မှတ်ပုံတင်ရန်အများ သဘောတူ အတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ကြပြီး အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁၂:၀၀) နာရီတွင် အောင်မြင်စွာ ရုတ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

Khin Aung Htun

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS

THE MYANMAR COMPANIES ACT

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 6th March 2017

On the 6th March of 2017 of the *

Mede pursuant to Section 104 (1) Dawna Alliance Co., Ltd.

Number of the shares of allotted payable in cash

" " " " ---------- 56,000

Nominal amount of the shares so allotted

" " " " ---------- 560,000,000

Amount paid or due and payable on cash such share

" " " " ---------- 10,000 (Full Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ----------

Amount to be treated as paid on each such share ----------

The consideration for which such share have been allotted is as follow:-

NOTE: In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act.,

it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From " after the world " allotments " above.

Here insert name of Company

Distinguish between preference, ordinary, or other description of Shares.

Presented for filing by: Dawna Alliance Co., Ltd.

Name, Address and Description of allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares alloted	
			Preference	Ordinary
1. U Khin Aung Htun 12/ Ba Ha Na (Naing) 081315	No.(54/Nya), Golden Valley(2) Ward, Bahan Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
2. U Phyoe Wai Yar Zar 8/ Kha Ma Na (Naing) 008015	No.(225), Sayaepin Street, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
3. U Kyaw Swa Min 9/ Nya Ou Na (Naing) 028247	Building No.(8/2), Room No.(51), Yan Aye Housing, Yan Aye Street, Yankin Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
4. U Myo Thwin 12/ Ma Ga Da (Naing) 001202	Building No.(48), Ground Floor, (89)Street, Mingalartaungnyunt Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
5. Daw May Myat Mon Win 12/ Ma Ga Ta (Naing) 022494	No.(G-7), Shwe Tharaphe Street, Shwe Tharaphe Housing, Bayintnaung Road, Kamayut Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
6. U Sai Khan Hlaing 13/ Ma Ya Na (Naing) 017998	Building No.(B), Room (308), Hnin Si Street, Hiway Complex Housingm No.(6) Ward, Kamayut Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
7. U Kyaw Moe Naing 12/ Ah La Na (Naing) 001016	No.(23), Lawkanat Housing, Parami Street, No.(12) Ward, Hlaing Township, Yangon.	Businessman		8,000 Shares
			Total:	56,000 Shares

Dawna Alliance Co., Ltd. No.......... Date..........

Signature

Date 6-3-2017

MANAGING DIRECTOR

Khin Aung Htun
Managing Director
Dawna Alliance Co., Ltd.

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(The Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company: DAWNA ALLIANCE CO., LTD. Presented by: U Khin Aung Htun

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Khin Aung Htun	Myanmar 12/ Ba Ha Na (Naing) 081315	No.(54/Nya), Golden Valley(2) Ward, Bahan Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director. W.E.F (6-3-2017)
2. U Phyoe Wai Yar Zar	Myanmar 8/ Kha Ma Na (Naing) 008015	No.(225), Sayaepin Street, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)
3. U Kyaw Swa Min	Myanmar 9/ Nya Ou Na (Naing) 028247	Building No.(8/2), Room No.(51), Yan Aye Housing, Yan Aye Street, Yankin Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)
4. U Myo Thwin	Myanmar 12/ Ma Ga Da (Naing) 001202	Building No.(48), Ground Floor, (89)Street, Mingalartaungnyunt Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)
5. Daw May Myat Mon Win	Myanmar 12/ Ma Ga Ta (Naing) 022494	No.(G-7), Shwe Tharaphe Street, Shwe Tharaphe Housing, Bayintnaung Road, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)
6. U Sai Khan Hlaing	Myanmar 13/ Ma Ya Na (Naing) 017998	Building No.(B), Room (308), Hnin Si Street, Hiway Complex Housingm No.(6) Ward, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)
7. U Kyaw Moe Naing	Myanmar 12/ Ah La Na (Naing) 001016	No.(23), Lawkanat Housing, Parami Street, No.(12) Ward, Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director. W.E.F (6-3-2017)

NOTE: (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in of ……………...........and by writing against any former Director's name the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of cl against the entry

Dated this…6-3-2017…………..

Signature: …………Khin Aung Htun…………

Designation -……… Managing Director ………

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဒေါန မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဒေါ်န မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် ဒေါ်န မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀,၀၀၀ /-(ကျပ် တစ်သောင်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲ ဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

(၅) ကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ
(၂) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ယင်းဆင့်ပွားတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၃) တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ
(၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၅) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊
(၆) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ၊
(၇) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၊
(၈) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၉) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၀) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ
(၁၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၂) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ၊
(၁၃) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး၊
(၁၄) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများ၊
(၁၅) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ၊
(၁၆) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ၊
(၁၇) စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊
(၁၈) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ပစ္စည်းများ၊
(လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၀) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
(၂၁) တိရိစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရိစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
(၂၂) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၃) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရိစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၄) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၅) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၆) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၇) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၈) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၉) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၀) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၂) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၃၃) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၃၄) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
(၃၅) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
(၃၆) ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
(ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
(၃၉) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
(၄၀) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၁) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
(၄၂) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၃) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
(၄၄) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း၊
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊
(၄၈) အသေးစား ငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း၊

(၆) ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျော်ကန်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် ၊ သို့မဟုတ် ၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန် ။

ခြွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာ နိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလ အလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရား ဥပဒေပြဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့် ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း ကုန်သည် အမှတ်(၅၄/ည)၊ ရွှေတောင်ကြား(၂)ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၃၁၅	၈၀၀၀	
	ဦးဖြိုးဝေရာဇာ ကုန်သည် အမှတ်(၂၂၅)၊ စရည်းပင်လမ်း၊ သုဝဏ္ဏ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၈/ခမန(နိုင်) ၀၀၈၀၁၅	၈၀၀၀	P.W.[illegible]
၃	ဦးကျော်စွာမင်း ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(၈/၂)၊ အခန်းအမှတ်(၅၁)၊ ရန်အေးအိမ်ရာ၊ ရန်အေးလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။	၉/ညဥန(နိုင်) ၀၂၈၂၄၇	၈၀၀၀	
၄	ဦးမျိုးသွင် ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(၄၈)၊ မြေညီထပ်၊ (၈၉)လမ်း၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့် မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/မဂဒ(နိုင်) ၀၀၁၂၀၂	၈၀၀၀	

ကရင်ပြည်နယ်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၃ လ၊ ၃ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၁၅၄၆)
အမှတ်-၃/၆၃၇၊ ဗိုလ်ချုပ်လမ်း
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံမြို့၊
ကရင်ပြည်နယ်
☎ 058-21431, 📠 09-5660942

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၅	ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း ကုန်သည် အမှတ်(G /၇)၊ ရွှေသရဖီလမ်း၊ ရွှေသရဖီရိပ်မွန်၊ ဘုရင့်နောင်လမ်းမကြီး၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/မဂတ(နိုင်) ၀၂၂၄၉၄	၈၀၀၀	
၆	ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင် ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(ခ)၊ အခန်းအမှတ်(၃၀၈)၊ နှင်းဆီလမ်း၊ ဟိုက်ဝေး ကွန်ပလက်(စ်)အိမ်ရာ၊(၆)ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၃/မရန(နိုင်) ၀၁၇၉၉၈	၈၀၀၀	
၇	ဦးကျော်မိုးနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၂၃)၊ လောကနတ်အိမ်ရာ၊ ပါရမီလမ်း၊ (၁၂)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆	၈၀၀၀	

ကရင်ပြည်နယ် ။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၃ လ၊ ၃ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ် - ၁၅၄၆)
အမှတ် - ၃/မြဲ၃၇၊ ဗိုလ်ချုပ်လမ်း၊
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံမြို့၊
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-566094

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဒေါ်န မဟာမိတ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ်သန်းတစ်သောင်း တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀,၀၀၀ /-(ကျပ်တစ်သောင်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၄င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၄င်းတို့၏အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၄င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၅၀) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည်-

(၁) ဦးခင်အောင်ထွန်း
(၂) ဦးဖြိုးဝေရာဇာ
(၃) ဦးကျော်စွာမင်း
(၄) ဦးမျိုးသွင်
(၅) ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း
(၆) ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင်
(၇) ဦးကျော်မိုးနိုင်

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။
ဒါရိုက်တာများသည် ၄င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၄င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စု ကိုပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၄င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို လိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးပဲ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့သည် ၄င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည်၄င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါကမန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။
မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆိုမဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါကသဘာပတိသည်ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ် ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စ အားလုံး အတွက် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေ များ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများ မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်း များကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိ ရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့ပ်များ ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်း များ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင်ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များအားလုံးသို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော် လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော် သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်း များကို အမြဲ တမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင် ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၎င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြား အကြောင်းများ ကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ် စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဥ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီးများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန် ရှိသောငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန် ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသော နည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုး ခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထား ရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည် ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းများကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချ နိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်း ချက်များ ပါပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သောလုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်းသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျ စရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၄င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်း သော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေး သည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံး တစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံး ကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြု ရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံး အတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကိုအောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့် အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်သွားရမည် ။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်း ကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်း ထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကိုခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း များနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာ ထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ် ထားသည့် စာချုပ်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့သည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေ များ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ် ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဦးခင်အောင်ထွန်း ကုန်သည် အမှတ်(၅၄ /ည)၊ ရွှေတောင်ကြား(၂)ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၈၁၂၁၅	၈၀၀၀	
၂	ဦးဖြိုးဝေရာဇာ ကုန်သည် အမှတ်(၂၂၅)၊ စရည်းပင်လမ်း၊ သုဝဏ္ဏ၊ သင်္ဃန်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၈/ခမန(နိုင်) ၀၀၈၀၁၅	၈၀၀၀	
၃	ဦးကျော်စွာမင်း ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(၈/၂)၊ အခန်းအမှတ်(၅၁)၊ ရန်အေးအိမ်ရာ၊ ရန်အေးလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။	၉/ညဥန(နိုင်) ၀၂၈၂၄၇	၈၀၀၀	
၄	ဦးမျိုးသွင် ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(၄၈)၊ မြေညီထပ်၊ (၈၉)လမ်း၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့် မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/မဂဒ(နိုင်) ၀၀၁၂၀၂	၈၀၀၀	

ကရင်ပြည်နယ် ။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၃ လ၊ ၃ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသာကနိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(ခဉ-၁၅၄၆)
အမှတ်-၃/မြဲဂူ၊ ဗိုလ်ချုပ်လမ်း
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံမြို့၊
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-56600

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီ ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၅	ဒေါ်မေမြတ်မွန်ဝင်း ကုန်သည် အမှတ်(G /၇) ၊ ရွှေသရဖီလမ်း၊ ရွှေသရဖီရိပ်မွန်၊ ဘုရင့်နောင်လမ်းမကြီး၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/မဂတ(နိုင်) ၀၂၂၄၉၄	၈၀၀၀	
၆	ဦးစိုင်းခမ်းလှိုင် ကုန်သည် တိုက်အမှတ်(ခ) ၊ အခန်းအမှတ်(၃၀၈)၊ နှင်းဆီလမ်း၊ ဟိုက်ဝေး ကွန်ပလက်(စ်)အိမ်ရာ၊(၆)ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၃/မရန(နိုင်) ၀၁၇၉၉၈	၈၀၀၀	
၇	ဦးကျော်မိုးနိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၂၃) ၊ လောကနတ်အိမ်ရာ၊ ပါရမီလမ်း၊ (၁၂)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အလန(နိုင်) ၀၀၁၀၁၆	၈၀၀၀	

ကရင်ပြည်နယ် ။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၃ လ၊ ၃ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၁၅၄၉)
အမှတ်-၃/၆၃၇၊ ဗိုလ်ချုပ်လမ်း၊
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံမြို့၊
ကရင်ပြည်နယ်
☎ 058-21431, 09-566094

THE MYANAMR COMPANY ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **DAWNA ALLIANCE COMPANY LIMITED**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The liability of the members is limited.

IV. The authorised capital of the Company is Ks- **10,000,000,000** /-(Kyats **Ten Billion** Only) divided into (**1,000,000**) shares of Ks. **10,000** /-(Kyats **Ten Thousand** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(V) The Objective for which the Company is established are-

1. Agricultural and farm produces.
2. Forest products and value-added wood-based products.
3. Animal by-products and Animal feed.
4. Marine products.
5. Fertilizer and insecticides.
6. Chemicals and dyes.
7. Factory utencils and raw material.
8. Household goods.
9. Personal goods.
10. Construction materials and paints.
11. Electrical and electronic products.
12. Vehicles, Machinery and spares.
13. Tools and implement.
14. Medicines and medical equipment.
15. Foodstuff and general merchandise.
16. Textile and garment.
17. Paper, stationery and photographic stores.
18. Office equipment and educational supplies.
19. Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
20. Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding-teak) and forest products.
21. Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
22. Finishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
23. Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
24. Manufacturing of personal goods.
25. Manufacturing of household goods.
26. Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
27. Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
28. Manufacturing of construction materials and paints.
39. Manufacturing of factory utencils.
30. Manufacturing of electrical and electronic goods.
31. Manufacturing of textile, garments and clothing.
32. To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
33. All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
34. Advertising and its agency business.
35. Business of entertainments and related activities.
36. Business of all kinds of medical services.
37. Business of transportation (except railways and airways)
38. Business of printing and publishing.
39. Business of surveying and inspection.
40. Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
41. Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
42. Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
43. Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
44. Construction.
45. Gems.
46. Travel And Tours.
47. Hotels
48. Micro Finance .

(VI) to borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank of financial organization in the manners that the Company shall think fit.

proviso:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approvals as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	U Khin Aung Htun Merchant No.(54/Nya), Golden Valley(2) Ward, Bahan Township, Yangon.	12/ Ba Ha Na (Naing) 081315	8000	
2	U Phyoe Wai Yar Zar Merchant No.(225), Sayaepin Street, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	8/ Kha Ma Na (Naing) 008015	8000	
3	U Kyaw Swa Min Merchant Building No.(8/2), Room No.(51), Yan Aye Housing, Yan Aye Street, Yankin Township, Yangon.	9/ Nya Ou Na (Naing) 028247	8000	
4	U Myo Thwin Merchant Building No.(48), Ground Floor, (89)Street, Mingalartaungnyunt Township, Yangon,	12/ Ma Ga Da (Naing) 001202	8000	

Kayin State Dated 3 the 3rd day of 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(၀ဠ-၁၅၄၀)
အမှတ်-၃/[illegible]ဗိုလ်ချုပ်လမ်း
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ဘားအံမြို့
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-566094

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
5	Daw May Myat Mon Win Merchant No.(G-7), Shwe Tharaphe Street, Shwe Tharaphe Housing, Bayintnaung Road, Kamayut Township, Yangon.	12/ Ma Ga Ta (Naing) 022494	8000	
6	U Sai Khan Hlaing Merchant Building No.(B), Room (308), Hnin Si Street, Hiway Complex Housing, No.(6) Ward, Kamayut Township, Yangon.	13/ Ma Ya Na (Naing) 017998	8000	
7	U Kyaw Moe Naing Merchant No.(23), Lawkanat Housing, Parami Street, No.(12) Ward, Hlaing Township, Yangon.	12/ Ah La Na (Naing) 001016	8000	

Kayin State Dated 3 the 3rd day of 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-[illegible])
အမှတ်-၃/[illegible]
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ဘားအံမြို့
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-5660

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (50).

The First Directors shall be:-

(1) U Khin Aung Htun

(2) U Phyoe Wai Yar Zar

(3) U Kyaw Swa Min

(4) U Myo Thwin

(5) Daw May Myat Mon Win

(6) U Sai Khan Hlaing

(7) U Kyaw Moe Naing

The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute , conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof , upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favor any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
    (1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:*
    (2) *all sales and purchases of goods by the Company ;*
    (3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
1	U Khin Aung Htun Merchant No.(54/Nya), Golden Valley(2) Ward, Bahan Township, Yangon.	12/ Ba Ha Na (Naing) 081315	8000	
2	U Phyoe Wai Yar Zar Merchant No.(225), Sayaepin Street, Thuwunna, Thingangyun Township, Yangon.	8/ Kha Ma Na (Naing) 008015	8000	
3	U Kyaw Swa Min Merchant Building No.(8/2), Room No.(51), Yan Aye Housing, Yan Aye Street, Yankin Township, Yangon.	9/ Nya Ou Na (Naing) 028247	8000	
4	U Myo Thwin Merchant Building No.(48), Ground Floor, (89)Street, Mingalartaungnyunt Township, Yangon.	12/ Ma Ga Da (Naing) 001202	8000	

Kayin State Dated 3 the 3rd day of 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-[illegible])
အမှတ်-၃/ဇေယျာ ဗိုလ်ချုပ်လမ်း
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံမြို့
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-5660

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names

Sr.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
5	Daw May Myat Mon Win Merchant No.(G-7), Shwe Tharaphe Street, Shwe Tharaphe Housing, Bayintnaung Road, Kamayut Township, Yangon.	12/ Ma Ga Ta (Naing) 022494	8000	
6	U Sai Khan Hlaing Merchant Building No.(B), Room (308), Hnin Si Street, Hiway Complex Housing, No.(6) Ward, Kamayut Township, Yangon.	13/ Ma Ya Na (Naing) 017998	8000	
7	U Kyaw Moe Naing Merchant No.(23), Lawkanat Housing, Parami Street, No.(12) Ward, Hlaing Township, Yangon.	12/ Ah La Na (Naing) 001016	8000	

Kayin State Dated 3 the 3rd day of 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးသက်နိုင်(B.A(Law),LL.B.)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၁၅
အမှတ်-၃/ဗြဲရုံ
အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဘားအံ
ကရင်ပြည်နယ်
058-21431, 09-566